

平成 24 年 5 月 23 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号 恵比寿ネオナート
ジャパン・ホテル・リート投資法人
代表者名 執行役員 伊佐 幸夫
(コード番号：8985)

資産運用会社名
ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 博之
問合せ先 取締役管理本部長 平山 順一
TEL：03-6422-0530

平成 25 年度における投資主優待制度の概要に関するお知らせ

ジャパン・ホテル・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、ジャパン・ホテル・アンド・リゾート投資法人（以下「旧 JHR」といいます。）との平成 24 年 4 月 1 日付合併に伴って、旧 JHR でおこなってきた投資主優待制度（以下「本優待制度」といいます。）について、本投資法人においても引き続き実施することとし、平成 25 年度における投資主優待制度の概要につきまして、下記のとおり決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 投資主優待制度実施の目的

本投資法人の既存投資主の満足度の向上および投資主の裾野の拡大を図ること等を目的として、本投資法人においても本優待制度を引き続き実施します。

2. 平成 25 年度投資主優待制度の概要

(1) 対象投資主

本投資法人の平成 25 年度の間中間期末日（6 月末日）の投資主名簿に記載又は記録された投資口 10 口数以上を保有している投資主 1 名毎を対象とします。

(2) 優待内容

投資主 1 名毎を対象に、正規料金から 50%宿泊優待券 5 枚及び 20%レストラン優待券 5 枚を配付します。

(3) 対象ホテル

優待券の利用ができるホテルは、本投資法人が保有し、株式会社ホテルマネージメントジャパンに賃貸している、神戸メリケンパークオリエンタルホテル、オリエンタルホテル東京ベイ、なんばオリエンタルホテル、ホテル日航アリビラ、オリエンタルホテル広島の 5 ホテルです。

(4) 優待券の発行時期及び有効期間

発行時期：平成 25 年 9 月下旬を予定しています。

有効期間：平成 25 年 10 月 1 日から翌年 9 月 30 日までの 1 年間です。（注 2）

(注 1) 平成 24 年 6 月末日での中間決算をおこなわないため、本投資法人としての平成 24 年度の本優待制度は実施しないことにご留意下さい。

- (注2) ゴールデンウィーク、夏休み、クリスマス、年末年始及び稼働が高いことが見込まれる日などに優待の適用除外期間を設定する予定です。なお、適用除外期間は、各対象ホテルによって異なる場合があります。
- (注3) 本優待制度の内容・条件等の詳細に関しては、内容が決まり次第、改めてお知らせします。
- (注4) 本優待制度の実施・内容等については、今後変更される場合があります。

以上

*本日資料の配布先：兜クラブ、国土交通省記者会、国土交通省建設専門紙記者会
*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jhrth.co.jp>