

平成 26 年 2 月 19 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区道玄坂一丁目 16 番 3 号
コンフォリア・レジデンシャル投資法人
代表者名 執 行 役 員 遠又 寛行
(コード：3282)

資産運用会社名
東急不動産コンフォリア投信株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 遠又 寛行
問合せ先 取締役財務部長 柏木 信英
(TEL. 03-6415-6200)

(訂正) 「金利スワップ契約締結に関するお知らせ」の一部訂正について

コンフォリア・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、平成26年1月31日付で公表しました「金利スワップ契約締結に関するお知らせ」に記載した内容の一部について、訂正すべき事項がありましたので、下記のとおり訂正いたします。なお、訂正箇所は、__ 罫で示してあります。

記

1. 訂正の内容

(1) 訂正箇所

「1. 金利スワップ契約の締結 (1) 金利スワップ契約の内容」欄に記載した変動受取金利

(2) 訂正の内容

	訂正前		訂正後	
	金利		金利	
	固定支払金利	変動受取金利	固定支払金利	変動受取金利
長期借入金 A (借入金額：5,500百万円、 期間：3.0年・変動金利)	0.37990%	全銀協 1ヶ月 円TIBOR	0.37990%	全銀協 1ヶ月 円TIBOR <u>+0.17%</u>
長期借入金 B (借入金額：5,500百万円、 期間：5.0年・変動金利)	0.60700%	全銀協 1ヶ月 円TIBOR	0.60700%	全銀協 1ヶ月 円TIBOR <u>+0.275%</u>
長期借入金 C (借入金額：5,500百万円、 期間：7.0年・変動金利)	0.88240%	全銀協 1ヶ月 円TIBOR	0.88240%	全銀協 1ヶ月 円TIBOR <u>+0.35%</u>

※ なお、本金利スワップ契約の締結による固定化後の利率に変更はありません。

以上

*本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス：<http://comforia-reit.co.jp>