

2016年7月28日

各 位

不動産投資信託証券発行者  
日本ロジスティクスファンド投資法人  
代表者名 執行役員 棚橋 慶太  
(コード番号：8967)

資産運用会社  
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 棚橋 慶太  
問い合わせ先 財務企画部次長 関口 亮太  
TEL.03-3238-7171

### コミットメントラインの設定に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記の通りコミットメントラインの設定を決定しましたのでお知らせします。

#### 記

##### 1. 設定の理由

本投資法人は、株式会社三井住友銀行と締結している借入極度額 30 億円のコミットメントラインの契約期限到来に当たり、引き続き機動的かつ安定的な資金調達手段の確保及び強固な財務基盤の構築のため、同額の長期コミットメントラインを設定します。

また、2016年7月28日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ（新木場物流センターⅡ）」に記載した新規取得資産の取得が金融庁の定める「金融商品取引業者等向けの総合的な監督指針」に規定されるフォワード・コミットメント等（注）に該当することから、当該資産の取得資金を資金用途とする借入極度額 110 億円の短期コミットメントラインを設定し、将来のマーケット環境の一時的な変化等、不測の事態への対応手段を確保します。

（注）先日付での売買契約であって、契約締結から1か月以上経過した後に決済・物件引渡しを行うこととしているものその他これに類する契約をいいます。

## 2. 設定の内容

	長期コミットメントライン	短期コミットメントライン	
(1) 契約締結先	株式会社 三井住友銀行	三井住友信託銀行 株式会社	三菱UFJ信託銀行 株式会社
(2) 借入極度額	30億円	55億円	55億円
(3) 契約締結日	2016年8月1日	2016年7月28日	
(4) 契約開始日	2016年8月1日	2016年8月1日	
(5) 契約終了日	2018年7月31日 (期間2年)	2017年3月31日 (期間8か月)	
(6) 実行時借入期間	6か月以内	6か月以内	
(7) 担保・保証	無担保・無保証		

## 3. その他

本コミットメントラインの設定に係るリスクについては、2016年4月27日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」から重要な変更はありません。

以上

※ 本投資法人のウェブサイト <http://8967.jp/>