



各 位

平成 23 年 10 月 14 日

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング20階
日本リテールファンド投資法人
代表者名 執行役員 今西文則
(コード番号 8953)

資産運用会社名
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 久我卓也
問合せ先 リテール本部長 今西文則
TEL. 03-5293-7081 E-mail: jrf-8953.ir@mc-ubs.com

(訂正)「平成 23 年 8 月期 決算短信 (REIT)」の一部訂正に関するお知らせ

本投資法人が、平成 23 年 10 月 13 日付にて発表いたしました「平成 23 年 8 月期 決算短信 (REIT)」の一部に誤りがありましたので、下記の通り訂正いたします。

記

「平成 23 年 8 月期 決算短信 (REIT)」 8 ページ

「平成 24 年 2 月期 (第 20 期 平成 23 年 9 月 1 日～平成 24 年 2 月 29 日) 及び平成 24 年 8 月期 (第 21 期 平成 24 年 3 月 1 日～平成 24 年 8 月 31 日) 運用状況の予想の前提条件」の表中

(下線部は訂正箇所を示します。)

【訂正前】

項目	前提条件
営業費用	・ 外注委託費として、プロパティ・マネジメント報酬は第 20 期 434 百万円、第 21 期 438 百万円を、建物管理委託費は第 20 期 1,045 百万円、第 21 期 <u>1,063 百万円</u> を想定しております。
営業外費用	営業外費用 (支払利息、融資関連費用、投資法人債利息、投資口交付費償却等) は、第 20 期 2,543 百万円、第 21 期 <u>2,553 百万円</u> を想定しております。

【訂正後】

項目	前提条件
営業費用	・ 外注委託費として、プロパティ・マネジメント報酬は第 20 期 434 百万円、第 21 期 438 百万円を、建物管理委託費は第 20 期 1,045 百万円、第 21 期 <u>1,053 百万円</u> を想定しております。
営業外費用	営業外費用 (支払利息、融資関連費用、投資法人債利息、投資口交付費償却等) は、第 20 期 2,543 百万円、第 21 期 <u>2,533 百万円</u> を想定しております。

以 上