

平成 26 年 12 月 2 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス・オフィス投資法人
代表者名 執行役員 内田 直克
(コード番号 8972)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 本間 良輔
問合せ先
オフィス・リート本部 企画部長 寺本 光
TEL: 03-5623-8979

資産の取得完了のお知らせ (オフィスビル 3 物件)

ケネディクス・オフィス投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、本日、下記の資産の取得を完了しましたのでお知らせいたします。

記

取得完了資産

物件番号	物件名称	用途	地域	取得価格 (百万円) ※	特定資産の種類
A-102	横浜西口 S I A ビル	オフィスビル	東京経済圏	2,750	不動産信託受益権
A-103	新横浜 214 ビル	オフィスビル	東京経済圏	2,200	不動産信託受益権
A-104	K D X 南本町ビル	オフィスビル	地方経済圏	2,200	不動産信託受益権
合 計				7,150	

※取得経費、固定資産税・都市計画税の精算額及び消費税等を除きます。

上記取得資産の詳細等につきましては、平成 26 年 11 月 6 日付「資産の取得 (契約締結) 及び貸借に関するお知らせ (オフィスビル 5 物件)」をご覧ください。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.kdx-reit.com>

ご注意: 本報道発表文は、本投資法人の物件取得に関して一般に公表するための文章であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売届出目論見書並びに訂正事項分 (作成された場合) をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなさるようお願いいたします。また、本報道発表文は、米国における証券の募集を構成するものではありません。1933 年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことは出来ません。米国において証券の公募が行われる場合には、1933 年米国証券法に基づいて作成される英文のプロスペクタスが用いられます。プロスペクタスは、当該証券の発行人又は当該証券の保有者より入手することができますが、これには発行人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。