

平成 23 年 8 月 29 日

各 位

<不動産投資信託証券発行者名>  
ジャパンリアルエステイト投資法人  
代表者名 執行役員 寺澤 則忠  
(コード番号 8952)

<資産運用会社名>  
ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 片山 浩  
問合せ先 企画部長 木村 透  
TEL. 03-3211-7921

## 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

当投資法人が平成 23 年 8 月 26 日にお知らせいたしました資金の借入に関し、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

<長期借入金 30 億円>

- |          |                           |
|----------|---------------------------|
| 1. 借入金額  | 3,000 百万円                 |
| 2. 借入先   | 株式会社新生銀行                  |
| 3. 金利    | 1.0475% (固定)              |
| 4. 借入日   | 平成 23 年 8 月 31 日          |
| 5. 元本弁済日 | 平成 30 年 8 月 31 日 (期限前弁済可) |

<長期借入金 20 億円>

- |          |                           |
|----------|---------------------------|
| 1. 借入金額  | 2,000 百万円                 |
| 2. 借入先   | 株式会社福岡銀行                  |
| 3. 金利    | 0.9025% (固定)              |
| 4. 借入日   | 平成 23 年 8 月 31 日          |
| 5. 元本弁済日 | 平成 29 年 8 月 31 日 (期限前弁済可) |

以 上