



福岡リート投資法人

平成 22 年 5 月 6 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号
福岡リート投資法人
代表者名 執行役員 茶木 正安
(コード番号: 8968)

資産運用会社名
福岡市博多区住吉 1 丁目 2 番 25 号
株式会社福岡リアルティ
代表者名 代表取締役社長 茶木 正安
問い合わせ
常務取締役財務部長 西尾 陽一
TEL . 092-272-3900

取引先会社の民事再生手続き開始に関するお知らせ

本日、本投資法人がプロパティマネジメント業務(以下「PM 業務」といいます。)を委託している株式会社コマーシャル・アールイー(以下「同社」といいます。)が、東京地方裁判所に民事再生手続開始の申立てを行い、保全処分及び監督命令が発せられましたので、お知らせいたします。

記

1. 同社の概要

- (1) 所在地 : 東京都中央区八重洲一丁目 5 番 4 号
- (2) 名称 : 株式会社コマーシャル・アールイー
- (3) 代表者の氏名 : 甲斐田 啓二
- (4) 資本金 : 3,254,208,000 円
- (5) 大株主及び持株比率
 - : ゴールドマン・サックス・インターナショナル 29.76%
 - : ケネディクス株式会社 29.10%
 - : 天幸オーナー持株会 4.87%
 - : 水上 洋一 4.23%
 - : ドイェルンガー・ロンドン・ビル・インフラ・クリアランス 613 3.94%
- (6) 事業の内容 : 事業用・投資用不動産の総合サービス
プロパティマネジメント事業
アセットマネジメント事業

2. 本投資法人との関係

本投資法人が同社へ PM 業務を委託している物件は、以下の通りです。
・ ケーズデンキ鹿児島本店

3. 今後の見通し

民事再生手続開始の申立てが、同社に及ぼす影響を注視しつつ、現在委託している PM 業務については、同社と協議のうえ対応を検討して参ります。

また、本投資法人は同社に対して債権を有しておらず、今回の民事再生手続開始の申立てが本投資法人の業績に与える影響は、現時点ではありません。今後、新たに業績に影響を及ぼす事実が判明した場合には、改めてお知らせいたします。

以上

* 本資料の配布先

兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、福岡経済記者クラブ、福岡証券金融記者クラブ

* 本投資法人のホームページアドレス <http://www.fukuoka-reit.jp>