



平成27年6月1日

各 位

不動産投資信託証券発行者名 日本賃貸住宅投資法人  
東京都港区新橋六丁目16番12号  
代 表 者 名 執行役員 トシヤ・クロダ  
(コード番号:8986)  
資 産 運 用 会 社 名 株式会社ミカサ・アセット・マネジメント  
代 表 者 名 代表取締役社長 東 野 豊  
問 い 合 わ せ 先 執行役員経営管理部長 中 村 修 次  
Tel. 03-5425-5600

資産取得の完了に関するお知らせ

日本賃貸住宅投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、平成 27 年5月8日付プレスリリース「資産の取得に関するお知らせ」に記載の下記資産の取得を完了いたしましたのでお知らせします。

記

<取得資産>

物件番号	物件名称	資産の種別	取得価格(千円) (注)
F-1-070	グランカーサ北3条	不動産	1,265,880
F-4-071	グランカーサ新小岩	不動産	1,510,000
F-4-072	グランカーサ両国壱番館	不動産	1,420,000
F-4-073	グランカーサ両国貳番館	不動産	770,000
O-6-142	セレニテ本町グランデ	信託受益権	4,286,000
O-6-143	グランシス天満橋	信託受益権	4,050,000
O-6-144	デイグラン鶴見	不動産	1,030,000

(注)「取得価格」は、当該不動産又は不動産に係る信託受益権の取得に要する諸費用(売買媒介手数料、公租公課等)を含まない金額(不動産売買契約書又は信託受益権譲渡契約書に記載された不動産又は不動産に係る信託受益権の売買価格)を記載しています

以上

※本資料の配布先: 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス: <http://www.jrhi.co.jp/>

ご注意: 本報道発表文は、本投資法人の資産の取得の完了に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

また、本報道発表文は、米国における証券の募集又は勧誘を構成するものではありません。1933 年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか、又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことは出来ません。米国において証券の公募が行われる場合には、1933 年米国証券法に基づいて作成される英文のプロスペクトスが用いられます。プロスペクトスは、当該証券の発行人又は当該証券の保有者より入手することができますが、これには発行人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。