

平成 28 年 7 月 11 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都渋谷区道玄坂一丁目 12 番 1 号  
東急リアル・エステート投資法人  
代表者名  
執行役員 柏崎和義  
(コード番号 8957)  
資産運用会社名  
東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名  
代表取締役執行役員社長 柏崎和義  
問合せ先  
執行役員 IR 部長 山川 潔  
TEL.03-5428-5828

### コミットメントライン契約の変更に関するお知らせ

本投資法人は、本日、下記のとおりコミットメントライン契約について契約期間を変更いたしましたので、お知らせします。

#### 記

#### 1. コミットメントライン契約の契約期間変更について

- |                |  |
|----------------|--|
| (1) 変更の理由      | 平成 23 年 7 月 11 日、平成 24 年 7 月 11 日及び平成 25 年 7 月 11 日に締結したコミットメントライン契約の契約期間満了に伴い、契約期間を変更するものです。<br>なお、本コミットメントラインは手元流動性の拡充による財務信用力及び投資機会の確保を目的とするものです。 |
| (2) 契約先及び借入極度額 | 三井住友信託銀行株式会社 32 億円<br>株式会社三菱東京 UFJ 銀行 16 億円<br>株式会社みずほ銀行 16 億円<br>三菱 UFJ 信託銀行株式会社 16 億円  |
| (3) 契約締結日      | 平成 28 年 7 月 11 日   |
| (4) 契約期間       | 変更前 平成 27 年 7 月 12 日から平成 28 年 7 月 11 日<br>変更後 平成 28 年 7 月 12 日から平成 29 年 7 月 11 日   |
| (5) 担保等        | 無担保・無保証  |
| (6) 資金用途       | 既存借入金（投資法人債を含む）の返済及び物件（信託受益権を含む）の取得  |

#### 2. その他

本件契約期間の変更により、直近の有価証券報告書（平成 28 年 4 月 27 日提出）記載の「投資リスク」の内容に変更は生じません。

以 上

※本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

【ご参考】

1. 当該契約に関する直近の適時開示実施状況

平成 27 年 7 月 10 日付 「コミットメントライン契約の変更に関するお知らせ」

2. その他

本投資法人は本コミットメントラインとは別に、株式会社日本政策投資銀行との間で借入極度額 80 億円、三井住友信託銀行株式会社との間で借入極度額 20 億円のコミットメントラインを設定しています。これらを含むコミットメントラインの借入極度額総額は、180 億円です。なお、本日現在、かかるコミットメントラインによる借入れは行っていません。