

平成 26 年 11 月 20 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
日本プライムリアルティ投資法人
代表者名 執行役員 金子 博人
(コード番号 8955)
資産運用会社名
株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 大久保 聡
問合せ先 取締役財務部長 栄田 聡
(TEL. 03-3516-1591)

資金の借入れに関するお知らせ

本投資法人は、本日、下記の資金の借入れを決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 借入れの内容

借入先	借入金額	利率	借入実行日	借入方法 返済方法	返済期限
株式会社新生銀行	50 億円	基準金利+0.2% (注1)(注2)	平成 26 年 11 月 28 日	無担保・無保証 期限一括返済	平成 26 年 12 月 5 日

(注1) 利払日は、元本返済日(各当該日が営業日以外の場合はその前営業日)です。

(注2) 利払日に伴う利息の計算期間に適用する基準金利は、借入日の2営業日前における一般社団法人全銀協 TIBOR 運営機関が公表する1週間物の日本円 TIBOR となります。なお、日本円 TIBOR については、一般社団法人全銀協 TIBOR 運営機関のホームページ <http://www.jbatibor.or.jp/rate/> でご確認頂けます。

2. 借入れの理由

平成 26 年 11 月 28 日に返済期限が到来する短期借入金 50 億円の返済資金に充てるため。

3. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本借入により返済等に関わるリスクに関して、平成 26 年 9 月 26 日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」の内容に変更は生じません。

以 上