

平成 27 年 4 月 20 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区大手町二丁目 6 番 2 号
 ヘルスケア&メディカル投資法人
 代表者名 執行役員 吉岡 靖二
 (コード番号 3455)

資産運用会社名
 ヘルスケアアセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 吉岡 靖二
 問合せ先 取締役財務管理部長 内田 和生
 TEL:03-5204-2355

借入金の期限前返済に関するお知らせ

ヘルスケア&メディカル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記のとおり借入金の期限前返済について決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 期限前返済の内容

区分	借入先	返済前残高	返済金額	返済予定日	借入実行日	返済期日
短期	株式会社三井住友銀行	10 億円	10 億円	平成 27 年 5 月 20 日	平成 27 年 3 月 20 日	平成 28 年 3 月 22 日

(注 1) 本期限前返済による清算金は発生しません。

(注 2) 借入金の詳細につきましては平成 27 年 3 月 20 日付「資金の借入れ及び金利スワップの設定に関するお知らせ」をご覧ください。

2. 返済資金

平成 27 年 4 月 21 日を払込期日とする、第三者割当による新投資口発行の手取金（1,267,200,000 円）の一部を充当いたします。なお、残額につきましては手元資金として使用いたします。

3. 本件期限前返済後の借入金等の状況

(単位：百万円)

		本件実行前	本件実行後	増減
	短期借入金（注）	1,000	—	▲1,000
	長期借入金（注）	13,000	13,000	—
	借入金合計	14,000	13,000	▲1,000
	投資法人債	—	—	—
	借入金及び投資法人債の合計	14,000	13,000	▲1,000
	その他有利子負債	—	—	—
有利子負債合計		14,000	13,000	▲1,000

(注) 短期借入金とは返済期日までの期間が 1 年以内のものをいい、長期借入金とは返済期日までの期間が 1 年超のものをいいます。

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の借入金の期限前返済に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

4. 今後の見通し

本件実施後の運用における影響は軽微であると見込まれるため、平成 27 年 3 月 19 日付「平成 27 年 7 月期及び平成 28 年 1 月期の運用状況の予想に関するお知らせ」にて公表しました運用状況の見通しに変更はございません。

以上

* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.hcm3455.co.jp>