

平成 28 年 9 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号  
東京ビルディング  
日本リテールファンド投資法人  
代表者名 執行役員 難波修一  
(コード番号 8953)  
資産運用会社名  
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 辻 徹  
問合せ先 執行役員リテール本部長 荒木慶太  
TEL. 03-5293-7081 E-mail: jrf-8953.ir@mc-ubs.com  
URL: http://www.jrf-reit.com/

## 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人は、平成28年9月9日付「資金の借入（借換）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借換えについて、以下の通り適用利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 金利の決定

| 借入先 |           | 借入<br>金額     | 借入<br>期間 | 利率 |         | 借入実行<br>予定日    | 借入・返済<br>方法        | 返済期日           |
|-----|-----------|--------------|----------|----|---------|----------------|--------------------|----------------|
| 借入② | 株式会社七十七銀行 | 1,000<br>百万円 | 10年      | 固定 | 0.4410% | 平成28年<br>9月30日 | 無担保・無保証、<br>期日一括弁済 | 平成38年<br>9月30日 |
| 借入③ | 株式会社りそな銀行 | 2,500<br>百万円 | 10年      | 固定 | 0.4612% |                |                    |                |

#### 2. その他

本件に係る借入の返済等に関わるリスクにつきましては、第28期有価証券報告書（平成28年5月30日提出）に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以 上