

平成 27 年 7 月 8 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区赤坂八丁目 4 番 14 号

プレミア投資法人

代表者名 執行役員 星澤 秀郎

(コード番号 8956)

資産運用会社名

プレミア・リート・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 奥田 孝浩

問合せ先 取締役

業務運営本部長 木村 一浩

(TEL : 03-5772-8551)

格付の取得に関するお知らせ

プレミア投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、株式会社日本格付研究所（以下「JCR」といいます。）より下記の発行体格付を取得しましたのでお知らせします。

記

1. 取得した格付の内容

格付機関	格付対象	格付	格付の見通し
株式会社日本格付研究所	長期発行体格付	AA -	安定的

なお、その他の詳細については、JCR ウェブサイト (<http://www.jcr.co.jp/>) をご参照ください。

2. その他

本投資法人は、JCR のほかにも株式会社格付投資情報センターから「A+（安定的）」、ムーディーズ・ジャパン株式会社から「Baa1（安定的）」の発行体格付をそれぞれ取得しています。

3. 今後の見通し

平成 27 年 6 月 18 日付「平成 27 年 4 月期 決算短信 (REIT)」において公表しました平成 27 年 10 月期（第 26 期：平成 27 年 5 月 1 日～平成 27 年 10 月 31 日）及び平成 28 年 4 月期（第 27 期：平成 27 年 11 月 1 日～平成 28 年 4 月 30 日）の運用状況の見通しに変更はありません。

以上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.pic-reit.co.jp>