

平成 24 年 5 月 17 日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
オリックス不動産投資法人  
代表者名 執行役員 佐藤 健  
(コード番号 8954)

資産運用会社名  
オリックス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名: 代表取締役社長 安田 博  
問合せ先: 取締役執行役員 西尾 裕  
T E L : 03-3435-3285

### 資金の借入れ中止に関するお知らせ

本投資法人は、平成 23 年 5 月 8 日付け「資金の借入れに関するお知らせ」にて、平成 24 年 5 月 18 日付けで資金の借入れを行う旨、公表しておりましたが、当該借入れを中止することを決定しましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 借入れ中止の理由

売主との協議の結果、特定資産の取得スケジュール等の見直しを行うこととなった為

#### 2. 今後の見通し

本件が、平成 24 年 8 月期(第 21 期:平成 24 年 3 月 1 日～平成 24 年 8 月 31 日)及び平成 25 年 2 月期(第 22 期:平成 24 年 9 月 1 日～平成 25 年 2 月 28 日)の運用状況へ与える影響は軽微であり、平成 24 年 2 月期(第 20 期:平成 23 年 9 月 1 日～平成 24 年 2 月 29 日)決算短信で公表した平成 24 年 8 月期及び平成 25 年 2 月期の運用状況の予想に変更ございません。

#### <ご参考>

##### 借入れの内容

##### 短期借入金

① 借入先	三井住友信託銀行株式会社、三菱 UFJ 信託銀行株式会社、株式会社みずほコーポレート銀行
② 借入金額	900,000,000 円
③ 利率	未定
④ 借入実行日	平成 24 年 5 月 18 日
⑤ 借入方法	平成 22 年 6 月 15 日付コミットメントライン契約に基づく借入れ
⑥ 返済期日	平成 24 年 6 月 7 日
⑦ 返済方法	期日一括返済
⑧ 担保	無担保・無保証
⑨ 借入れの理由	今後取得予定の特定資産の取得資金に充当するため

以上