

平成 22 年 9 月 30 日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 オリックス不動産投資法人
 代表者名 執行役員 佐藤 健
 (コード番号 8954)

資産運用会社名
 オリックス・アセットマネジメント株式会社
 代表者名: 代表取締役社長 佐藤 光男
 問合せ先: 取締役執行役員 並木 寿夫
 T E L : 03-3435-3285

平成 22 年 8 月期(第 17 期)の分配予想の修正に関するお知らせ

平成 22 年 4 月 16 日付決算短信において公表した平成 22 年 8 月期(第 17 期:平成 22 年 3 月 1 日 ~ 平成 22 年 8 月 31 日)の 1 口当たり分配予想について、下記のとおり修正することと致しましたので、お知らせいたします。

記

1. 平成 22 年 8 月期(第 17 期:平成 22 年 3 月 1 日 ~ 平成 22 年 8 月 31 日)の分配予想の修正

| | 1 口当たり分配金 (利益超過分配金を含まず) | 1 口当たり 利益超過分配金 |
|-------------|----------------------------|-------------------|
| 前回発表時予想 (A) | 15,218 円 | 0 円 |
| 今回発表予想 (B) | 16,061 円 | 0 円 |
| 増減額 (B - A) | 843 円 | 0 円 |
| 増減率 | 5.5 % | 0% |

(注)期末発行済投資口数は 251,622 口です。

2. 修正理由

本件は、平成 22 年 8 月期の運用状況が概ね判明し、当該期の分配予想額に 5%以上の差異が生じる見込みとなったことから、分配予想の修正を行うものです。当該修正は、運用状況予想の前提条件に織り込まれていなかった物件譲渡による不動産等売却益の増加、水光熱収支の見込み差異、広告宣伝費、修繕費等の賃貸事業費用が想定を下回る水準であったこと等を主な要因とするものです。

ご注意:

上記は、現時点における運用状況の予想であり、実際の分配金は変動する可能性があります。本予想はこれを保証するものではありません。

以上

本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会