

平成24年9月21日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町二丁目4番8号
ニッセイ永田町ビル7階
大和ハウス・レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 瀧 美知男
(コード番号: 8984)

資産運用会社名
大和ハウス・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 山田 裕次
問合せ先 取締役財務企画部長 漆間 裕隆
TEL. 03-3595-1265

コミットメントライン契約の変更に関するお知らせ

大和ハウス・レジデンシャル投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)は、平成23年9月5日に締結したコミットメントライン契約に関し、本日、下記のとおり変更することを決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. コミットメントライン契約変更の理由

資産の取得並びに既存借入金の返済に際して、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保することによって、より安定した財務基盤の構築を図るため、本投資法人は、以下の内容で本コミットメントライン契約の変更を決定いたしました。

2. 変更後のコミットメントライン契約概要

- ①借入先： 株式会社三菱東京UFJ銀行、株式会社三井住友銀行、
三井住友信託銀行株式会社、株式会社みずほコーポレート銀行
- ②借入極度額： 【変更前】 60億円
【変更後】 100億円
- ③変更契約締結日： 平成24年9月27日
- ④借入可能期間： 平成24年10月4日から平成25年10月3日まで
- ⑤個別借入期間： 1年以内
- ⑥担保等の有無： 無担保・無保証
- ⑦資金使途： 信託受益権及び現物不動産(これらの共有持分を含む。)の取得資金、並びに、これに関連する諸費用、及び、既存借入金(既存投資法人債を含む。)の返済・償還資金

3. その他

本件に関わるリスクに関して、平成24年5月25日提出の有価証券報告書からの変更はありません。

※ 本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.daiwhouse-resi-reit.co.jp/>