



2013年11月8日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地  
アドバンス・レジデンス投資法人  
代表者名 執行役員 高坂 健司  
(コード番号：3269)

資産運用会社名  
東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地  
ADインベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 高坂 健司  
問合せ先 取締役経営管理部長 木村 知之  
(TEL：03-3518-0480)

JCRによる格付けの見直し変更に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、株式会社日本格付研究所（以下「JCR」といいます。）より本日付で長期発行体格付けの見直しを変更した旨の公表がありましたので、お知らせいたします。

記

1. 格付けの見直しの変更内容

信用格付業者 : 株式会社日本格付研究所（JCR）  
対象格付け : 長期発行体格付

	変更前	変更後
格付け	AA-	AA-
見直し	安定的	ポジティブ

上記変更に係る格付事由及び格付定義等の詳細については、JCR ウェブサイトをご参照ください。

・ JCR ウェブサイト：<http://www.jcr.co.jp/>

以上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会  
※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.adr-reit.com>