

平成 25 年 11 月 18 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 ジャパンエクセレント投資法人  
 代表者名 執行役員 小川 秀彦  
 (コード番号:8987)  
 資産運用会社名  
 ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 戸田 千史  
 問合せ先 経営企画部長 長谷川 渉  
 TEL.03-5412-7911 (代表)

第 14 期（平成 25 年 6 月期）資産運用報告の一部訂正のお知らせ

第 14 期（平成 25 年 6 月期）資産運用報告に関し、記載内容の一部に誤りがありましたので、下記のとおり訂正致します。

記

訂正箇所

- ・ 36 ページ（Ⅱ．資産運用報告 6．期中の売買状況 (4)利害関係人等及び主要株主との取引状況 ①取引状況）

【訂正前】

該当事項はありません。

【訂正後】

区分	売買金額等	
	買付額等(注2)	売付額等
総額	28,510百万円	－百万円
	うち利害関係人等及び 主要株主からの買付額 15,990百万円 (56.1%)	うち利害関係人等及び 主要株主への売付額 －百万円 (－%)
利害関係人等及び主要株主との取引状況の内訳		
新日鉄興和不動産株式会社	15,990百万円 (56.1%)	－百万円 (－%)
合計	15,990百万円 (56.1%)	－百万円 (－%)



Japan Excellent, Inc.

(注1) 上表は、一般社団法人投資信託協会の投資信託及び投資法人に係る運用報告書等に関する規則第26条第1項第27号における資産運用会社に係る「利害関係人等」並びに金融商品取引法第29条の4第2項に定義する「主要株主」のうち、当期に取引のあった者との取引状況を記載しています。なお、この「利害関係人等」には、投信法第201条に定義する資産運用会社の「利害関係人等」のほか、当該利害関係人等及び主要株主が過半を出資している又は役員等が過半を占めている法人等が含まれます（以下、本項において同じとします。）。

(注2) 買付額等のうち、大阪興銀ビル（底地）については、停止条件付信託受益権売買契約書に記載された本土地の売買代金（10,100,000,000円）より、借地人から收受する借地権に係る権利金相当額（8,330,000,000円）を控除した金額（1,770,000,000円）を買付額として計算しています。また、百万円未満を四捨五入しています。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.excellent-reit.co.jp/>