

2010年8月23日

各 位

不動産投資信託証券発行者
日本ロジスティクスファンド投資法人
代表者名 執行役員 藤田 礼次
(コード番号：8967)

資産運用会社
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
代表者名 代表取締役 藤田 礼次
問い合わせ先 取締役 CFO 松岡 憲一郎
TEL.03-3238-7171

新投資口発行及び投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ

本投資法人は、2010年8月12日開催の役員会において決議した新投資口発行及び投資口売出しに関し、2010年8月23日開催の役員会において、発行価格及び売出価格等を下記の通り決定しましたのでお知らせします。

記

1. 公募による新投資口発行（一般募集）

- | | | |
|-------------------|--|-----------------|
| (1) 発行価格（募集価格） | 1口当たり | 627,590円 |
| (2) 発行価格（募集価格）の総額 | | 10,041,440,000円 |
| (3) 払込金額（発行価額） | 1口当たり | 605,592円 |
| (4) 払込金額（発行価額）の総額 | | 9,689,472,000円 |
| (5) 申込期間 | 2010年8月24日（火曜日）から 2010年8月25日（水曜日）まで | |
| (6) 払込期日 | 2010年8月30日（月曜日） | |
- (注) 引受人は払込金額（発行価額）で買取引受けを行い、発行価格で募集を行います。

2. 投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）

- | | | |
|-------------|--|--|
| (1) 売出投資口数 | 700口 | |
| (2) 売出価格 | 1口当たり 627,590円 | |
| (3) 売出価格の総額 | 439,313,000円 | |
| (4) 申込期間 | 2010年8月24日（火曜日）から 2010年8月25日（水曜日）まで | |
| (5) 受渡期日 | 2010年8月31日（火曜日） | |

ご注意： この文書は、本投資法人の新投資口発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びに訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。



3. 第三者割当による新投資口発行（本第三者割当）

- | | | |
|-------------------|-------|-----------------|
| (1) 払込金額（発行価額） | 1口当たり | 605,592円 |
| (2) 払込金額（発行価額）の総額 | 上限 | 423,914,400円 |
| (3) 申込期間（申込期日） | | 2010年9月22日（水曜日） |
| (4) 払込期日 | | 2010年9月24日（金曜日） |

（注）上記申込期間（申込期日）までに申込みのない投資口については、発行を打ち切るものとします。

<ご参考>

1. 発行価格及び売出価格の算定

- | | | |
|-----------------|-----------------|----------|
| (1) 算定基準日及びその価格 | 2010年8月23日（月曜日） | 647,000円 |
| (2) ディスカウント率 | | 3.00% |

2. シンジケートカバー取引期間

2010年8月26日（木曜日）から2010年9月17日（金曜日）まで

3. 調達する資金の用途

一般募集における手取金 9,689,472,000 円については、2010年8月12日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ（市川物流センターⅡ）」で公表した取得予定資産の取得資金に充当します。なお、本第三者割当による新投資口発行の手取金上限 423,914,400 円については、借入金の返済の一部に充当します。

以上

※本投資法人のウェブサイト <http://8967.jp/>

ご注意： この文書は、本投資法人の新投資口発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びに訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。