



平成 22 年 5 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号
M I D リート投資法人
代表者名
執行役員 泉 幸 伸
(コード番号 : 3227)

資産運用会社名
大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号
M I D リートマネジメント株式会社
代表者名
代表取締役社長 諸 泉 信 男
問合せ先
取締役 財務企画部部长 植 村 弘
TEL. 06-6456-0700 (代表)

資産運用委託契約の一部変更に関するお知らせ

M I D リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本投資法人が資産の運用を委託する M I D リートマネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）との間で平成 18 年 6 月 2 日付で締結した資産運用委託契約（その後の変更を含みます。以下「資産運用委託契約」といいます。）に関し、本日、本投資法人第 3 回投資主総会において規約の一部変更（詳細につきましては、平成 22 年 4 月 14 日付「規約変更及び役員選任に関するお知らせ」をご覧ください。）が承認されたことを受けて、本日開催の役員会において、その一部を変更する覚書（以下「本変更覚書」といいます。）を締結することを決定し、同日付で本変更覚書を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 変更内容

資産運用委託契約上の運用資産の取得又は譲渡に係る運用報酬(運用報酬Ⅲ及び運用報酬Ⅳ)の算定の特則の適用対象となる「スポンサー関係者」の定義を変更するもの（変更後のスポンサー関係者の定義については、以下をご参照下さい。）。

(参考) スポンサー関係者の定義

- (a) 投資信託及び投資法人に関する法律に定義される利害関係人等
- (b) 資産運用会社の主要株主（金融商品取引業者の主要株主として金融商品取引法に定めるものをいう。）及び当該株主の連結財務諸表規則（連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則。以下同じ。）における子会社及び関連会社（(a) に該当するものは除く。）
- (c) 上記 (a) 若しくは (b) に掲げる者に投資運用（一任）業務若しくは投資顧問（助言）業務を委託しているファンド又は法人、組合、信託その他これに類似するもの（以下総称して「法人等」（資産の流動化に関する法律上の特定目的会社、合同会社、株式会社等を含む。）という。）
- (d) 上記 (a) 若しくは (b) に掲げる者が過半を出資している法人等、及び上記 (a) に掲げる者の発行する株式が金融商品取引所に上場されている場合には、その連結財務諸表規則における子会社（(a) 乃至 (c) に該当するものは除く。）



2. 変更理由

平成21年12月の本資産運用会社の親会社の主要株主異動に伴い（詳細につきましては、平成21年12月1日付「資産運用会社の親会社(スポンサー)における主要株主の異動完了及び資産運用会社における取締役の変更に関するお知らせ」をご覧ください。）、平成22年2月に本資産運用会社のスポンサー関係者取引規程上のスポンサー関係者の定義を改訂しましたが、資産運用委託契約に規定されるスポンサー関係者の定義についても同様に改訂することによって利益相反防止体制の維持を図るものです。

以 上

- * 本資料の配布先：兜クラブ、大阪証券記者クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.midreit.jp>