

平成 26 年 7 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
グローバル・ワン不動産投資法人
代表者名 執行役員 北島 洋一郎
(コード番号：8958)
資産運用会社名
グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 山内 正教
問合せ先 執行役員(投信運用部・投信業務部担当)
柴田 昌孝
(TEL：03-3262-1494)

借入金利の決定に関するお知らせ

本投資法人が、横浜プラザビルを信託する不動産信託受益権の取得資金として、平成 26 年 8 月 1 日に行う予定の長期借入（総額 19,000 百万円）のうち、借入金利が未定であった下記の借入に関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

借入金利の内容

平成 26 年 8 月 1 日借入予定の長期借入金（ローン B、借入期間 5.16 年）（注）

- ① 借入期間 : 平成 26 年 8 月 1 日～平成 31 年 9 月 30 日（5.16 年）
- ② 借入金額 : 9,000 百万円
- ③ 借入先 : 株式会社三菱東京UFJ銀行、三菱UFJ信託銀行株式会社、株式会社日本政策投資銀行、株式会社三井住友銀行、株式会社福岡銀行、株式会社伊予銀行、オリックス銀行株式会社、株式会社百五銀行
- ④ 借入金利（年率） : 0.80289%
- ⑤ 借入金利適用期間 : 平成 26 年 8 月 1 日～平成 31 年 9 月 30 日

（注）平成 26 年 7 月 24 日付「資金の借入れに関するお知らせ」において公表しています。

以 上

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.go-reit.co.jp/>