

平成22年8月23日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋三丁目3番11号
スタートプロシード投資法人
代表者名 執行役員 平出 和也
(コード番号: 8979 東証・JQ)
資産運用会社名
スタートアセットマネジメント投信株式会社
代表者名 代表取締役 平出 和也
問合せ先 管理部長 松田 繁
TEL. 03-6202-0856

換地処分に関するお知らせ(続報)

スタートプロシード投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本投資法人がその信託受益権を保有するプロシードTX六町(以下「本物件」といいます。)の換地処分に関し、これまで平成22年4月21日付「換地処分に関するお知らせ」にてお知らせしておりますが、このたび東京都により、花畑東部土地区画整理事業の換地処分についての公告が行われました。つきましては、当該公告により本物件に関して確定した内容を、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 公告により確定した内容

(1) 換地処分の明細

<地目>

従前の地目 : 雑種地

換地処分後の地目 : 宅地

<地積>

従前の地積 : 361 m²

換地処分後の地積 : 330.46 m²

(2) 清算金について

支払予定清算金 : 1,266,666 円

上記(1)(2)は、平成22年4月21日付「換地処分に関するお知らせ」においてお知らせした内容と同じです。

2. 今後の見通し

本件にともなう平成22年10月期及び平成23年4月期の運用状況の予想の変更はございません。

以 上

本資料の配布先 : 兜俱樂部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
本投資法人のホームページアドレス : <http://www.sp-inv.co.jp>