

平成 27 年 11 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区新川一丁目 17 番 18 号
日本リート投資法人
代表者名 執行役員 石川久夫
(コード番号：3296)

資産運用会社名
双日リートアドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 石川久夫
問合せ先 財務企画本部
業務企画部長 南郷兼寿
(TEL：03-3552-8883)

資産運用会社における組織の変更に関するお知らせ

日本リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、資産の運用を委託する資産運用会社である双日リートアドバイザーズ株式会社（以下「資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会において、組織の一部変更を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 組織の変更

(1) 変更の内容

本投資法人は、長期的視点にたった「計画的設備投資」と「戦略的バリューアップ投資」とをあわせた「エンジニアリング・マネジメント」を積極的に実施することで永続的な資産価値の維持・向上を図る取組みを行っておりますが、これらの取組みの効率化及び高度化を目的として、本投資法人の運用資産の修繕計画及び設備投資計画の実施及び策定を管轄する、エンジニアリング・マネジメント室を投資運用本部に新設します。

「エンジニアリング・マネジメント」の専門部署を新設することで、本投資法人の内成長戦略の着実な実行を目指します。

なお、現行及び変更後の組織図並びに業務分掌については、別紙をご参照ください。

(2) 変更日

平成 27 年 12 月 1 日

2. 法令に基づく届出等

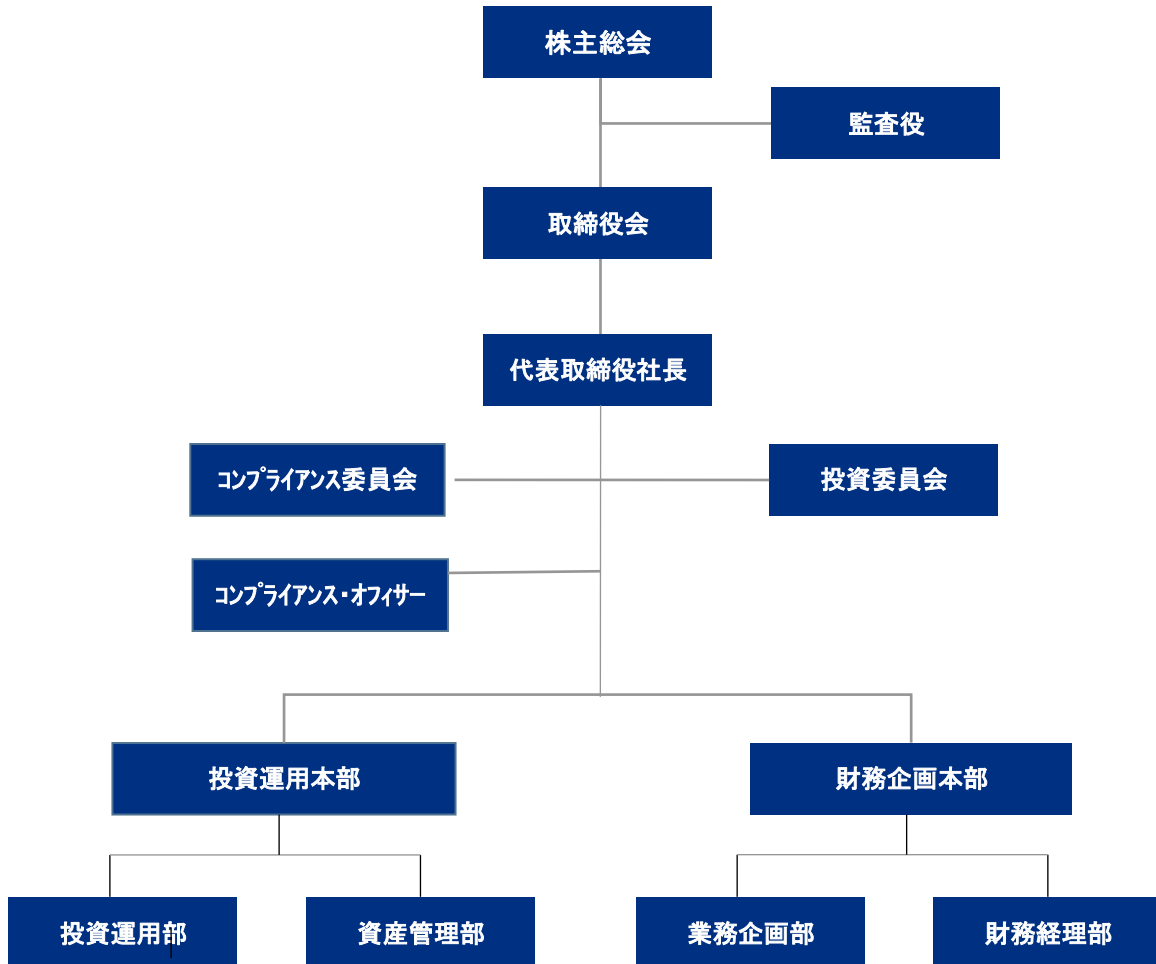
組織の変更に関し、金融商品取引法第 31 条第 3 項に基づく「業務の内容又は方法についての変更届出」を金融庁長官宛に行います。

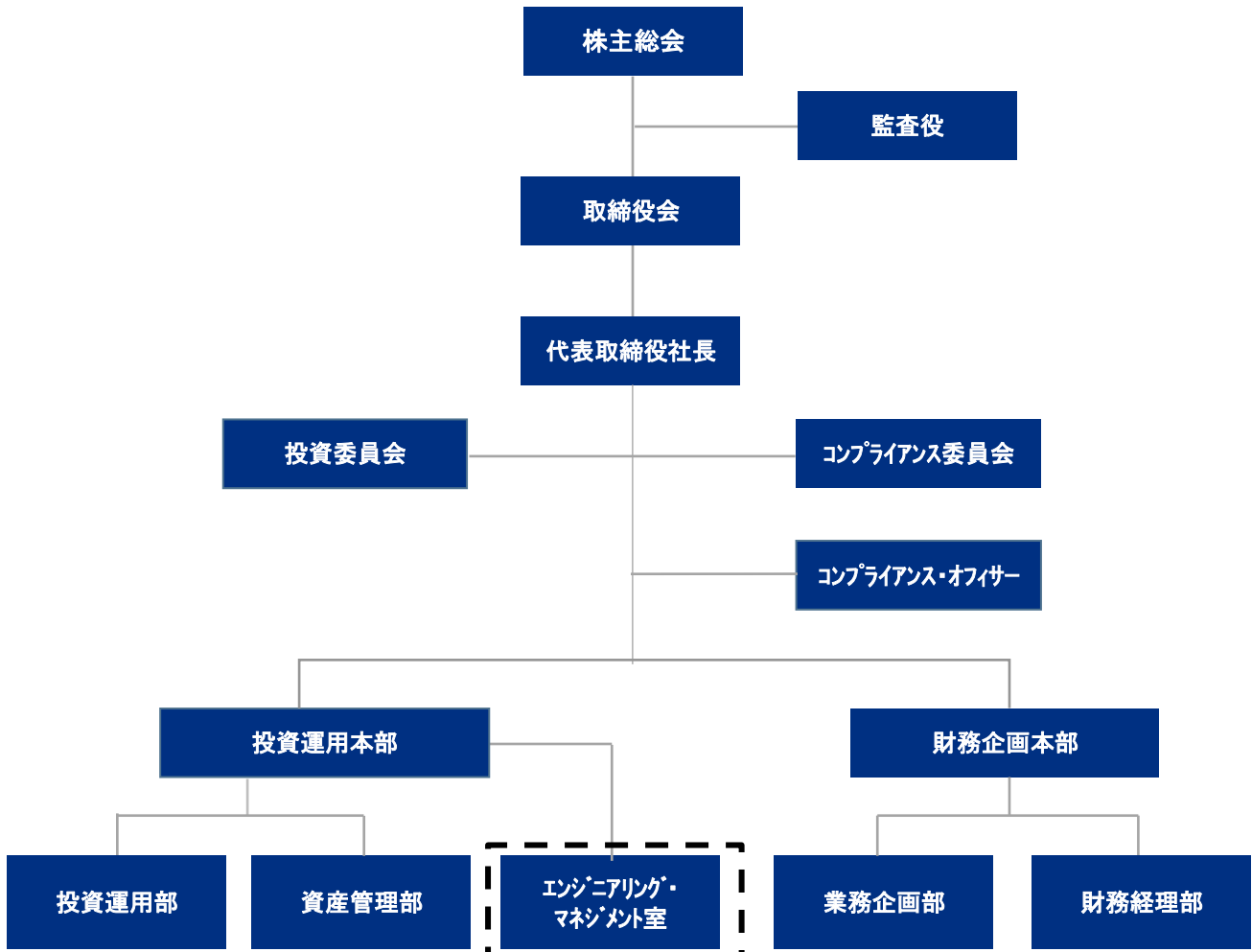
以上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nippon-reit.com/>

<別紙>

【現行の組織図】



【変更後の組織図】


平成 27 年 12 月 1 日付新設

【業務分掌】

エンジニアリング・ マネジメント室	<ul style="list-style-type: none"> ・ 運用資産に関する保守点検に関する業務 ・ 運用資産に関する修繕計画及び修繕工事費の精査に関する業務 ・ 中長期的な資産価値の維持向上のための運用資産に関する設備投資計画の策定及び実施に関する業務 ・ 取得対象不動産を含む運用資産の不動産状況調査及び環境調査に関する業務 ・ その他上記各業務に付随する業務
----------------------	--