

不動産投資信託証券発行者名
野村不動産マスターファンド投資法人
代表者名 執行役員 柳田 聡
(コード番号：3462)
資産運用会社名
野村不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 安部 憲生
問合せ先 NMF 運用グループ統括部長 岡田 賢一
03-3365-8767 nmf3462@nomura-re.co.jp

GRESB 評価結果に関するお知らせ（「Green Star」の取得）

野村不動産マスターファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 28 年実施の Global Real Estate Sustainability Benchmark 評価（以下「GRESB 評価」といいます。）において「Green Star」評価を取得しましたのでお知らせ致します。

記

1. GRESB 評価について

GRESB 評価とは、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価で、国連責任投資原則を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に平成 21 年に創設されました。

GRESB 評価は、個々の不動産を対象としたものではなく、不動産会社、REIT や不動産私募ファンドごとのサステナビリティへの取組みを評価することが特徴です。投資の選定や投資先との対話に GRESB 評価を活用する投資家メンバーは、現在 58 社（運用資産額 7 兆 6 千億米ドル（約 775 兆円、1 米ドル=102 円で換算）に上ります。

また、平成 28 年実施の GRESB 評価には、世界で 759 の不動産会社、REIT や不動産私募ファンドが参加しました。

2. 「Green Star」評価について

本投資法人は、環境配慮やサステナビリティ課題に関して「マネジメントと方針」及び「実行と計測」の両側面で優れた取組みを実践していることを示す「Green Star」を取得しました。

本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社である野村不動産投資顧問株式会社（以下「資産運用会社」といいます。）は、平成 27 年 12 月に「サステナビリティ方針」を制定するなど、環境・社会・ガバナンスへの配慮に係る取組みを実施してまいりましたが、「Green Star」の獲得はこれらの取組みが評価された結果と考えております。

なお、本投資法人及び資産運用会社の環境・社会・ガバナンスへの取組みについては、以下のウェブサイトもご参照ください。

<http://www.nre-mf.co.jp/ja/feature/feature5.html>



3. 今後の対応

本投資法人及び資産運用会社は、今後も環境・社会・ガバナンスに配慮した資産運用を行ってまいります。

以上

※本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nre-mf.co.jp>