

平成 26 年 8 月 7 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス・レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 田中 晃
(コード番号 3278)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 本間 良輔
問合せ先
レジデンシャル・リート本部 企画部長 中尾 彰宏
TEL: 03-5623-8682

資産の取得完了に関するお知らせ（賃貸住宅合計8物件）

ケネディクス・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記賃貸住宅合計8物件の取得を完了しましたのでお知らせします。

記

物件番号	取得資産の名称 ^(注1)	所在地	取得資産の種類	取得価格 (千円) ^(注2)
T-49	KDX レジデンス日本橋浜町	東京都中央区	不動産信託受益権	996,000
T-50	KDX レジデンス日本橋人形町	東京都中央区	不動産信託受益権	530,000
T-51	KDX レジデンス自由が丘	東京都目黒区	不動産信託受益権	1,268,000
T-52	KDX レジデンス戸越	東京都品川区	不動産信託受益権	3,745,000
T-53	KDX レジデンス品川シーサイド	東京都品川区	不動産信託受益権	2,593,000
T-54	KDX レジデンス大島	東京都江東区	不動産信託受益権	1,857,000
T-55	KDX レジデンス大山	東京都板橋区	不動産信託受益権	2,679,000
R-34	メロディーハイム御殿山	大阪府枚方市	不動産信託受益権	400,000
合計				14,068,000

(注1) 本投資法人は、取得資産の取得に併せて、取得資産（R-34を除きます。）の名称を変更することを決定しており、取得資産の名称は変更後の名称を記載しています。

(注2) 「取得価格」には、取得資産に係る各信託受益権売買契約に記載された各信託受益権の売買金額（取得経費、固定資産税、都市計画税及び消費税等を含みません。）を千円未満を切り捨てて記載しています。

上記取得資産の詳細等につきましては、平成26年7月18日付「資産の取得及び貸借に関するお知らせ（賃貸住宅合計8物件）」をご覧ください。

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.kdr-reit.com/>

ご注意：本報道発表文は本投資法人の資産の取得完了に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びに訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断と責任でなされるようお願いいたします。