

平成 23 年 5 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋三丁目3番11号
スタートプロシード投資法人
代表者名 執行役員 平出 和也
(コード番号:8979)
資産運用会社名
スタートアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役 平出 和也
問合せ先 管理部長 松田 繁
TEL. 03-6202-0856

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

スタートプロシード投資法人(以下「本投資法人」といいます。)の本日付にて利率が決定する借入れに関し、下記の通りお知らせいたします。

記

区 分	タームローンC (注1)	タームローンD (注2)	タームローンE (注2)
借 入 先	株式会社あおぞら銀行 株式会社りそな銀行 株式会社千葉銀行 株式会社武蔵野銀行	株式会社あおぞら銀行 株式会社りそな銀行 株式会社千葉銀行 株式会社武蔵野銀行 オリックス信託銀行株式会社	株式会社香川銀行
借 入 金 残 高	6,752,200 千円 (注3)	6,200,000 千円	500,000 千円
借 入 日	平成 21 年 11 月 24 日	平成 22 年 11 月 24 日	平成 22 年 11 月 24 日
返 済 期 日	平成 24 年 5 月 24 日	平成 23 年 11 月 24 日	平成 25 年 5 月 24 日
利 率 (注4)	基準金利(全銀協3ヶ月日本円 TIBOR) + 1.45% (1.79000%)	基準金利(全銀協3ヶ月日本円 TIBOR) + 0.70% (1.04000%)	基準金利(全銀協3ヶ月日本円 TIBOR) + 1.45% (1.79000%)

(注1) 当該借入れの詳細につきましては、平成 21 年 11 月 18 日付「資金の借入れ及び借入金の返済に関するお知らせ」をご参照ください。

(注2) 当該借入れの詳細につきましては、平成 22 年 11 月 17 日付「資金の借入れの決定に関するお知らせ」をご参照ください。

(注3) 当該借入金残高は、平成 23 年 5 月 31 日付で元本の一部(34,450 千円)を約定返済した後の金額を表記しています。

(注4) ・利払日は、毎年 2 月、5 月、8 月及び 11 月の各末日並びに元本返済期日(各当該日が営業日以外の場合はその前営業日)です。

・利払日に支払う利息の計算期間に適用する基準金利は、各利払日の直前の利払日(初回は借入実行日)の 2 営業日前における全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR となります。但し、計算期間が 3 ヶ月に満たない場合は、当該期間に対応する基準金利に基づき契約書に定められた按分方法により算出されます。

・括弧内には、本日決定した、タームローンC、D及びEの平成 23 年 5 月 31 日から平成 23 年 8 月 30 日までの利率をそれぞれ表記しています(平成 23 年 5 月 27 日現在の全銀協 3 ヶ月日本円 TIBOR は 0.34000%)。

・今後、上記 3 件の借入れの金利決定に関するお知らせはいたしませんので、基準金利である全銀協日本円 TIBOR の変動については、全国銀行協会のホームページ(<http://www.zenginkyo.or.jp/tibor/>)にてご確認ください。

以 上