

平成 22 年 5 月 24 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名 日 本 賃 貸 住 宅 投 資 法 人
東京都港区芝公園一丁目 3 番 12 号
代 表 者 名 執 行 役 員 佐 久 間 隆 夫
(コード番号: 8986)
資 産 運 用 会 社 名 株 式 会 社 ミ カ サ ・ ア セ ッ ト ・ マ ネ ジ メ ン ト
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 東 野 豊
問 い 合 わ せ 先 経 営 管 理 部 長 貞 廣 亜 紀
Tel. 03-5425-5600

第三者割当による新投資口発行における払込金額（発行価額）に関するお知らせ

日本賃貸住宅投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 22 年 3 月 26 日付け「第三者割当による新投資口発行に関するお知らせ」において、平成 22 年 2 月 26 日付で決議した新投資口の払込金額（発行価額）に関して、「本投資法人の平成 22 年 3 月期の一口当たり時価純資産額が平成 21 年 9 月期と比べて 10%超増加した場合又は 20%超減少した場合には、当該決算発表（決算短信の公表）日の 2 取引日後の日に一口当たり払込金額を当該決算発表後の投資口の市場価格を基準として改めて払込金額（発行価額）を決定いたします。」とお知らせしておりましたが、本投資法人の平成 22 年 3 月期の一口当たり時価純資産額は、平成 21 年 9 月期と比べて 10%超増加又は 20%超減少していないため、上記プレスリリースにてお知らせしておりました払込金額（発行価額）である一口当たり金 116,190 円にて第三者割当増資を実施することとなりましたので、お知らせいたします。

上記の第三者割当による新投資口発行の詳細等につきましては、平成 22 年 3 月 26 日付「第三者割当による新投資口発行に関するお知らせ」をご参照下さい。

以 上

- * 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jrhi.co.jp/>

ご注意:この文書は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。