

平成23年9月15日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区永田町二丁目4番8号  
ニッセイ永田町ビル7階  
ビ・ライフ投資法人  
代表者名 執行役員 瀧美知男  
(コード番号: 8984)

資産運用会社名  
大和ハウス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山田 裕次  
問合せ先 財務企画部長 漆間 裕隆  
TEL. 03-3595-1265

(訂正) 平成23年9月5日付「国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」  
の一部訂正について

ビ・ライフ投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)が、平成23年9月5日付で公表した「国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」について、一部に誤りがありましたので、下記の通り訂正します(訂正部分は下線にて表示しています)。

記

3. 取得予定資産の内容 物件5 ベスタ薬院(7ページ目)

(誤)

PM会社	<u>株式会社三好不動産(予定)</u>
サブ・リース会社	<u>株式会社三好不動産(予定)</u>
その他情報	<u>該当事項はありません。</u>

(正)

PM会社	<u>株式会社ミヨシアセットマネジメント(注)</u>
サブ・リース会社	<u>株式会社ミヨシアセットマネジメント(注)</u>
その他情報	<u>(注) 取得日付で第三者に転貸することを目的とした賃貸借契約を締結するとともに、プロパティ・マネジメント業務を委託します。</u>

【参考情報】 1. 不動産鑑定評価の概要 物件2(15ページ目)

(誤)

2.. DCF 法による収益価格	5,570,000,000	
割引率	5.8%	
最終還元利回り	(注)	(注) 5.0% (価格時点から1~10年目) / 6.2% (価格時点から11~83年目)

<ご注意>この文書は、国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売届出目論見書並びに訂正事項分(作成された場合)をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。

(正)

2. DCF 法による収益価格	5,570,000,000	
割引率	5.8%	
最終還元利回り	(注)	(注) 5.8% (価格時点から1~10年目) / 6.2% (価格時点から11~83年目)

以 上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.blife-reit.co.jp/>

<ご注意>この文書は、国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売届出目論見書並びに訂正事項分（作成された場合）をご覧いただいた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。