



平成 23 年 8 月 11 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング 20 階
日本リテールファンド投資法人
代表者名 執行役員 今西文則
(コード番号 8953)

資産運用会社名
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 久我卓也
問合せ先 リテール本部長 今西文則
TEL. 03-5293-7081 E-mail: jrf-8953.ir@mc-ubs.com

東日本大震災の影響等について（補修費用等の詳細確定のお知らせ）

平成 23 年 3 月 11 日に発生した東北地方太平洋沖地震に端を発する東日本大震災により被害を受けられた皆様には、心よりお見舞い申し上げます。皆様の一日も早い復興をお祈り申し上げます。

本投資法人の保有資産等に対する震災の影響への対応が完了し、補修費用等の詳細が確定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

本投資法人の保有資産等に対する震災の影響につきましては、これまで一連のプレスリリース（詳細につきましては下記【ご参考】をご参照ください）にてお知らせしてまいりましたが、本日現在、本投資法人の保有物件はすべて通常通り稼働しており、また物的損害に対する補修等の震災の影響への対応につきましては本年 8 月末までにすべて終了する見込みとなり、補修費用等の詳細が確定いたしました。

なお「平成 23 年 2 月期 決算短信 (REIT)」にてお知らせいたしました通り、平成 23 年 8 月期（第 19 期 平成 23 年 3 月 1 日～平成 23 年 8 月 31 日）の運用状況の予想の前提条件として、震災の影響への対応費用概算額 668 百万円を特別損失として見込んでおりましたが、補修費用等の詳細が確定いたしました結果、当該特別損失は 502 百万円（当初見込比 165 百万円減）となる見込みとなりました。

当該特別損失見込額の修正について、本投資法人の平成 23 年 8 月期の運用状況への影響は軽微であり、「平成 23 年 2 月期 決算短信 (REIT)」で公表しました運用状況の予想に変更はありません。また、平成 24 年 2 月期（第 20 期 平成 23 年 9 月 1 日～平成 24 年 2 月 29 日）の運用状況への影響はありません。

以 上

【ご参考】本投資法人の保有資産等に対する震災の影響を記載いたしましたプレスリリースは以下のとおりです。(WEB 上でご確認頂いた場合、タイトルをクリックしていただくと本投資法人 Web ページに掲載されている該当記事が表示され、閲覧することが出来ます。)

平成 23 年 3 月 14 日付：「東北地方太平洋沖地震による影響等について」
平成 23 年 3 月 18 日付：「東北地方太平洋沖地震による影響等について（続報）」
平成 23 年 3 月 25 日付：「東北地方太平洋沖地震による影響等について（続報）」
平成 23 年 4 月 1 日付：「東北地方太平洋沖地震による影響等について（続報）」
平成 23 年 4 月 11 日付：「東日本大震災の影響等について（続報）」
平成 23 年 4 月 13 日付：「平成 23 年 2 月期 決算短信 (REIT)」