

平成 23 年 11 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区赤坂一丁目 9 番 20 号
ジャパンエクセレント投資法人
代表者名 執行役員 戸田 千史
(コード番号:8987)

資産運用会社名
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 戸田 千史
問合せ先 経営企画部長 佐々木敏彦
TEL.03-5575-3511 (代表)

適用利率決定に関するお知らせ

本投資法人が第 35 興和ビルを信託財産とする信託受益権の取得資金及びこれに関連する諸費用等の一部に充当することを目的として平成 23 年 11 月 25 日に借入れ予定の 13 億円に関し、本日、下記のとおり適用利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

借入れ概要

- | | |
|----------|---|
| ① 借入先 | : 株式会社みずほコーポレート銀行、三菱UFJ信託銀行株式会社、株式会社三井住友銀行、株式会社あおぞら銀行 |
| ② 借入期間 | : 平成 23 年 11 月 25 日～平成 23 年 11 月 29 日 |
| ③ 借入金額 | : 13 億円 |
| ④ 適用利率 | : 0.63214% |
| ⑤ 金利適用期間 | : 平成 23 年 11 月 25 日～平成 23 年 11 月 29 日 |

(関連するプレスリリース)

[「資金の借入れに関するお知らせ」\(平成 23 年 8 月 12 日付\)](#)

[「\(変更\) 資金の借入れに関するお知らせ」\(平成 23 年 9 月 30 日付\)](#)

[「\(変更\) 資金の借入れに関するお知らせ」\(平成 23 年 11 月 4 日付\)](#)

[「資金の借入予定日等の決定に関するお知らせ」\(平成 23 年 11 月 18 日付\)](#)

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.excellent-reit.co.jp/>