

平成 26 年 10 月 1 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング20階
日本リテールファンド投資法人
代表者名 執行役員 難波修一
(コード番号 8953)

資産運用会社名
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 辻 徹
問合せ先 リテール本部長 今西文則
TEL. 03-5293-7081 E-mail: jrf-8953.ir@mc-ubs.com

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ (5 物件)

本投資法人は、平成 26 年 9 月 4 日付「国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ」(平成 26 年 9 月 5 日付の訂正を含みます。)でお知らせいたしました 5 物件のうち、DFS T ギャラリア沖縄の底地の一部を除く全ての取得を完了するとともに、一部の物件において当初未定であった信託期間(下線網掛け部分)について内容が確定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

物件名称	所在地	特定資産の種類	信託受託者	信託期間	取得価格 (百万円)	取得 年月日
DFS T ギャラリア沖縄	沖縄県那覇市	不動産信託受益権	①みずほ信託銀行株式会社 ②三菱UFJ信託銀行株式会社	①平成15年12月19日 ～平成35年12月19日 ②平成25年8月16日 ～平成35年12月19日	13,130 (注)	平成26年 10月1日
Cute Cube 原宿	東京都渋谷区	不動産信託受益権	三菱UFJ信託銀行株式会社	平成23年11月4日 ～平成36年10月31日	8,520	
Gビル表参道02 (準共有持分15%の追加取得)	東京都渋谷区	不動産信託受益権	三井住友信託銀行株式会社	土地：平成16年9月9日 ～平成36年3月31日 建物：平成17年12月28日 ～平成36年3月31日	5,311	
mozo ワンダーシティ (準共有持分20%の追加取得)	愛知県名古屋市西区	不動産信託受益権	三菱UFJ信託銀行株式会社	平成17年3月31日 ～平成32年3月31日	11,740	
m-シティ豊中	大阪府豊中市	不動産信託受益権	三菱UFJ信託銀行株式会社	平成25年10月3日 ～平成36年10月31日	5,570	
計	5 物件				44,271	

(注) DFS T ギャラリア沖縄は、底地の一部(特定資産の種類：不動産、取得予定価格：2,470百万円)の取得決済を、当初の通り平成28年1月15日に行うことを予定しており、本資産の取得価格合計は15,600百万円となる予定です。

以 上

