平成 29 年 8 月 1 日

各　位

不動産投資信託証券発行者
スターアジア不動産投資法人
代表者名　執行役員　　加藤　篤志
（コード番号 3468）
資産運用会社
スターアジア投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長　　加藤　篤志
問合せ先
取締役兼財務管理部長　　杉原　亨
TEL: 03-5425-1340

国内不動産信託受益権の譲渡完了に関するお知らせ

スターアジア不動産投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 29 年 2 月 28 日付「国内不動産信託受益権の取得及び譲渡に関するお知らせ」にて公表いたしました譲渡予定資産につきまして、本日、オーク南麻布の不動産信託受益権準共有持分 51%の譲渡（以下「本件譲渡」といいます。）を完了したことをお知らせいたします。

これにより、上記平成 29 年 2 月 28 日付お知らせの一連の取得及び譲渡がすべて完了いたしました。

記

１．譲渡完了資産

物件名称	アセットタイプ	所在地	譲渡資産の種類	譲渡価格（注 2）
オーク南麻布	オフィス	東京都港区	信託受益権（準共有持分 51%（注 1））	2,560.2 百万円

（注1）本件譲渡分を除いた 49%につきましては、平成 29 年 3 月 31 日付「国内不動産信託受益権の譲渡完了に関するお知らせ」にて公表したとおり、平成 29 年 3 月 31 日に譲渡を完了しております。

（注2）譲渡諸経費、消費税及び地方消費税を除いた金額を記載しています。

２．その他

本件譲渡における譲渡完了資産の概要については、平成 29 年 2 月 28 日付「国内不動産信託受益権の取得及び譲渡に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

＊ 本投資法人のホームページアドレス：http://starasia-reit.com