

平成 23 年 11 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区赤坂二丁目 11 番 7 号
森トラスト総合リート投資法人
執行役員 堀野 郷
(コード番号 8961)

資産運用会社名
森トラスト・アセットマネジメント株式会社
代表取締役社長 堀野 郷
問合せ先
取締役企画財務部長 山本 道男
電話番号 03-3568-8311

テナントの異動に関するお知らせ

本投資法人が保有する三田MTビル(以下「本物件」といいます。)に関して、本日、テナントから賃貸借契約の解約通知を受領しましたので、下記のとおりお知らせします。

記

1. テナントの異動(解約)の概要

- (1) テ ナ ン ト 名 : (注 1)
- (2) 入 居 物 件 名 : 三田MTビル
- (3) 賃 貸 面 積 : 15,204.74 m²
- (4) 本物件の総賃貸可能面積に占める割合 : 98.6% (注 2)
- (5) 本投資法人の総賃貸可能面積に占める割合 : 3.0% (注 3)
- (6) 解 約 予 定 日 : 平成 24 年 11 月 30 日

(注 1) 当該テナント名を開示することについてテナントの同意が得られていないため記載を
していません。

(注 2) 平成 23 年 9 月末現在の本物件の総賃貸可能面積 : 15,419.88 m²

(注 3) 平成 23 年 9 月末現在の本投資法人の総賃貸可能面積 : 502,850.23 m²

2. 今後の見通し

上記テナントの解約予定日は平成 24 年 11 月 30 日であり、本件による平成 24 年 3 月期及び平成 24 年 9 月期の運用状況の予想の変更はありません。

以上

※本日資料の配布先: 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会