

平成 23 年 11 月 15 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区赤坂一丁目 9 番 20 号  
ジャパンエクセレント投資法人  
代表者名 執行役員 戸田 千史  
(コード番号：8987)

資産運用会社名  
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 戸田 千史  
問合せ先 経営企画部長 佐々木敏彦  
TEL. 03-5575-3511 (代表)

### テナント異動に関する本日の発表について

本日、本投資法人が保有する川崎日進町ビルディング（神奈川県川崎市）の入居テナントに関して、横浜市および当該テナントから、横浜市内へ事務所を移転する旨の発表がありました。

現時点では、当該テナントから解約通知等を受領していないため、解約面積、解約時期等は未定ですが、公表済みの平成 23 年 12 月期の運用状況の見通しへの影響はございません。また、平成 24 年 6 月期の運用状況への影響は軽微となる見込みです。

今後、開示すべき事象が発生した際には直ちにお知らせいたします。

以 上

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.excellent-reit.co.jp/>