

平成 23 年 3 月 23 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号  
大和証券オフィス投資法人  
代表者名 執行役員 大高 和夫  
(コード番号: 8976)

資産運用会社名  
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山内 章  
問合せ先 取締役財務部長 植田 陽二  
TEL. 03-6215-9649

## 金利決定に関するお知らせ

平成 23 年 3 月 22 日付の「資金の借入に関するお知らせ」にて発表された借入について、下記のとおり金利が決定されましたので、お知らせいたします。

### 記

#### <長期借入金 1 >

- |             |                                    |
|-------------|------------------------------------|
| (1) 借入先     | 株式会社三井住友銀行                         |
| (2) 金利 (※)  | 3 ヶ月 TIBOR + 0.60%                 |
| (3) 金利適用期間  | 平成 23 年 3 月 25 日から平成 23 年 5 月 31 日 |
| (4) 借入金額    | 2,000 百万円                          |
| (5) 借入日     | 平成 23 年 3 月 25 日                   |
| (6) 借入・返済方法 | 無担保・一括返済                           |
| (7) 返済期日    | 平成 26 年 3 月 25 日                   |

(※) 平成 23 年 3 月 25 日から同年 5 月 31 日までの利息計算期間については、2 ヶ月 TIBOR のレートにて算出し、0.860% となります。また平成 26 年 2 月 28 日より始まる利息計算期間については、1 ヶ月 TIBOR のレートにて算出する予定です。それ以外の利息計算期間については 3 ヶ月 TIBOR のレートにて算出する予定です。

#### <長期借入金 2 >

- |             |                                    |
|-------------|------------------------------------|
| (1) 借入先     | 株式会社りそな銀行                          |
| (2) 金利 (※)  | 3 ヶ月 TIBOR + 0.70%                 |
| (3) 金利適用期間  | 平成 23 年 3 月 25 日から平成 23 年 5 月 31 日 |
| (4) 借入金額    | 2,000 百万円                          |
| (5) 借入日     | 平成 23 年 3 月 25 日                   |
| (6) 借入・返済方法 | 無担保・一括返済                           |
| (7) 返済期日    | 平成 26 年 3 月 18 日                   |

(※) 平成 23 年 3 月 25 日から同年 5 月 31 日までの利息計算期間については、2 ヶ月 TIBOR のレートにて算出し、0.960% となります。また平成 26 年 2 月 28 日より始まる利息計算期間については、1 ヶ月 TIBOR のレートにて算出する予定です。それ以外の利息計算期間については 3 ヶ月 TIBOR のレートにて算出する予定です。

以上