

平成 23 年 6 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
日本プライムリアルティ投資法人  
代表者名 執行役員 金子 博 人  
(コード番号 8 9 5 5)  
資産運用会社名  
株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント  
代表者名 代表取締役社長 大久保 聡  
問合せ先 取締役財務部長 小澤 克人  
TEL. 03-3516-1591

## コミットメントラインの設定に関するお知らせ

本投資法人は、本日、総額 80 億円のコミットメントラインの設定に関し、下記の通り、契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 本コミットメントライン設定の理由

既存借入金のリファイナンスリスク等に備えることにより、財務の安定性を高めることを主たる目的として設定します。

#### 2. 本コミットメントラインの内容

- (1) 借入極度額 : 総額 80 億円 (各 40 億円)
- (2) 契 約 日 : 平成 23 年 6 月 29 日
- (3) 契約発効日 : 平成 23 年 7 月 1 日
- (4) 契 約 期 限 : 平成 23 年 11 月 30 日
- (5) 契 約 先 : 株式会社三井住友銀行、株式会社あおぞら銀行
- (6) 担 保 : 無担保・無保証

#### 3. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本コミットメントラインの設定により返済等に関わるリスクに関して、平成 23 年 3 月 28 日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」の内容に変更は生じません。

〈参考〉 既に設定しているコミットメントラインの概要 (詳細は、平成 22 年 10 月 29 日付「コミットメントライン契約の更新に関するお知らせ」をご覧ください。)

- (1) 借入極度額 : 総額 160 億円 (各 40 億円)
- (2) 契 約 期 限 : 平成 23 年 11 月 30 日
- (3) 契 約 先 : 株式会社みずほコーポレート銀行、株式会社三菱東京UFJ銀行、三菱UFJ信託銀行株式会社、株式会社りそな銀行
- (4) 担 保 : 無担保・無保証

以 上



日本プライムリアルティ投資法人

JPR