

平成 25 年 9 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング20階
日本リテールファンド投資法人
代表者名 執行役員 難波修一
(コード番号 8953)

資産運用会社名
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 辻 徹
問合せ先 リテール本部長 今西文則
TEL. 03-5293-7081 E-mail: jrf-8953.ir@mc-ubs.com

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人は、平成 25 年 9 月 12 日付「資金の借入（新規借入・借換）に関するお知らせ」でお知らせした、利率が未定であった資金の借換え（平成 25 年 9 月 30 日借入実行予定分）について、以下の通り適用金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 金利の決定

借入先	借入金額	借入期間	利率（注）		借入実行予定日	借入・返済方法	返済期日
株式会社日本政策投資銀行	3,000 百万円	9.5 年	固定	1.28000%	平成 25 年 9 月 30 日	無担保・無 保証、期日 一括返済	平成 35 年 4 月 7 日

(注) 利払期日は、毎年3月末日、6月末日、9月末日、12月末日及び元本返済期日（各当該日が営業日以外の場合はその前営業日）です。

2. その他

本件に係る借入の返済等に関わるリスクにつきましては、有価証券届出書（平成 25 年 9 月 12 日提出）に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以上

ご注意：本報道発表文は本投資法人の資金の借入（新規借入・借換）に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が発行する新投資口発行及び投資口売届出目論見書並びに訂正事項分（作成された場合）をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなされるようお願いいたします。

 **日本リテールファンド投資法人**

 **三菱商事 UBS リアルティ**

PC サイト: <http://www.jrf-reit.com/>

モバイルサイト: <http://www.jrf-reit.com/m/>

メール配信登録: http://www.jrf-reit.com/ir/R01_regist.html

