

平成22年8月27日

各 位

不動産投資信託証券発行者名 日本賃貸住宅投資法人
東京都港区新橋六丁目16番12号
代 表 者 名 執行役員 佐久間 隆夫
(コード番号: 8986)
資 産 運 用 会 社 名 株式会社ミカサ・アセット・マネジメント
代 表 者 名 代表取締役社長 東 野 豊
問 い 合 わ せ 先 経営管理部長 貞 廣 亜 紀
Tel. 03-5425-5600

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

日本賃貸住宅投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記の借入れに係る金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

| 種別 | 借入先 | 借入日 | 借入残高 (百万円) (注2) | 元本返済 期日 | 金利適用期間 | 金利 (%) |
|-------------------|---|---------------------|--------------------|---------------------|---|----------|
| 第 17 回 新規物件ローン | 株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社武蔵野銀行 | 平成 22 年 6 月 30 日 | 10,694 | 平成 25 年 6 月 22 日 | 平成 22 年 9 月 1 日から 平成 22 年 9 月 30 日まで | 1.70154% |
| 第 18 回 新規物件ローン | 株式会社あおぞら銀行 株式会社三井住友銀行 住友信託銀行株式会社 株式会社武蔵野銀行 | 平成 22 年 6 月 30 日 | 10,694 | 平成 26 年 6 月 22 日 | 平成 22 年 9 月 1 日から 平成 22 年 9 月 30 日まで | 1.95154% |
| 第 19 回 新規物件ローン | 株式会社三井住友銀行 株式会社三菱東京UFJ銀行 | 平成 22 年 7 月 2 日 | 3,416 | 平成 25 年 6 月 22 日 | 平成 22 年 9 月 1 日から 平成 22 年 9 月 30 日まで | 1.70154% |
| 第 20 回 新規物件ローン | 株式会社三菱東京UFJ銀行 | 平成 22 年 7 月 2 日 | 1,464 | 平成 26 年 6 月 22 日 | 平成 22 年 9 月 1 日から 平成 22 年 9 月 30 日まで | 1.95154% |

(注1) 当該借入れの詳細につきましては、平成 22 年 6 月 18 日付けでプロスペクト・リート投資法人が発表した「資金の借入れ(借換え)」に関するお知らせをご参照下さい。

(注2) 金額につきましては、百万円未満を切り捨てて記載しています。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.jrhi.co.jp/>