

平成 25 年 3 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区日本橋室町二丁目 1 番 1 号  
日本アコモデーションファンド投資法人  
代表者名 執行役員 横山 雄司  
(コード番号 3226)

資産運用会社名  
株式会社三井不動産アコモデーションファンドマネジメント  
代表者名 代表取締役社長 村上 公成  
問合せ先 取締役財務本部長 野原 聡史  
(TEL. 03-3246-3677)

### 資金の借入れに関するお知らせ

日本アコモデーションファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、資金の借入れにつき、下記のとおり決定しましたのでお知らせいたします。

記

#### 1. 借入れの内容

借入先	借入金額	利率	借入・返済方法	借入実行日	返済期日
株式会社みずほコーポレート銀行	10 億円	0.31000%	無担保・無保証、 期日一括返済	平成 25 年 3 月 29 日	平成 25 年 4 月 30 日

#### 2. 借入れの理由（資金用途）

平成 24 年 3 月 29 日及び平成 25 年 2 月 28 日に実行した短期借入金計 25 億円の返済の一部に充当するため。

#### 3. 本件借入れ後の借入金等の状況

(単位：億円)

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金	75	60	▲15
長期借入金	1,100	1,100	—
借入金計	1,175	1,160	▲15
投資法人債	170	170	—
有利子負債合計	1,345	1,330	▲15

有利子負債比率	51.7%	51.4%	▲0.3
長期有利子負債比率	94.4%	95.5%	1.1

(※ 1) 有利子負債比率の計算は以下の計算式を用いています。

有利子負債比率 = 有利子負債 ÷ (有利子負債 + 出資総額) × 100

(出資総額は、本日現在における金額 125,686,793 千円を用いています。)

(※ 2) 長期有利子負債比率 = (長期借入金 + 投資法人債) ÷ 有利子負債 × 100

(※ 3) 各比率の計算は小数点第 2 位を四捨五入しています。

4. その他

本借入れの返済等に関わるリスクについては、平成 24 年 11 月 28 日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」から重要な変更はありません。

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.naf-r.jp>