

平成 26 年 9 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区赤坂二丁目11番7号  
森トラスト総合リート投資法人  
執行役員 堀野 郷  
(コード番号 8961)

資産運用会社名  
森トラスト・アセットマネジメント株式会社  
代表取締役社長 堀野 郷  
問合せ先  
取締役企画財務部長 山本 道男  
電話番号 03-3568-8311

### 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が平成 26 年 9 月 26 日付プレスリリース「[資金の借入に関するお知らせ](#)」においてお知らせした資金の借入について、下記の通り金利が決定しましたのでお知らせします。

#### 記

##### 〔短期借入金〕

| 借入先           | 借入金額<br>(百万円) | 借入利率<br>(注)                        | 借入方法<br>返済方法      | 借入実行日<br>返済期日              |
|---------------|---------------|------------------------------------|-------------------|----------------------------|
| 三井住友信託銀行株式会社  | 9,000         | 基準金利（全銀協 1 か月<br>日本円 TIBOR）+0.225% | 無担保・無保証<br>期日一括返済 | 平成26年10月 1日<br>平成26年12月26日 |
| 株式会社みずほ銀行     | 8,000         | 基準金利（全銀協 1 か月<br>日本円 TIBOR）+0.225% | 無担保・無保証<br>期日一括返済 | 平成26年10月 1日<br>平成26年12月26日 |
| 株式会社三井住友銀行    | 8,000         | 基準金利（全銀協 1 か月<br>日本円 TIBOR）+0.225% | 無担保・無保証<br>期日一括返済 | 平成26年10月 1日<br>平成26年12月26日 |
| 株式会社三菱東京UFJ銀行 | 6,500         | 基準金利（全銀協 1 か月<br>日本円 TIBOR）+0.225% | 無担保・無保証<br>期日一括返済 | 平成26年10月 1日<br>平成26年12月26日 |
| 合 計           | 31,500        | —                                  | —                 | —                          |

(注) 今後適用される基準金利は、毎月末日（当該日が営業日でない場合はその直前の営業日）の 2 営業日前に一般社団法人全銀協 TIBOR 運営機関が公表する全銀協 1 か月日本円 TIBOR になります（平成 26 年 9 月 29 日現在の全銀協 1 か月日本円 TIBOR は 0.14636% です。）。

なお、全銀協日本円 TIBOR は、全銀協 TIBOR 運営機関のホームページ (<http://www.jbatibor.or.jp/>) でご確認ください。また、1 か月物以外の日本円 TIBOR が適用される場合は、改めて公表します。

## 〔長期借入金〕

| 借入先           | 借入金額<br>(百万円) | 借入利率               | 借入方法<br>返済方法      | 借入実行日<br>返済期日              |
|---------------|---------------|--------------------|-------------------|----------------------------|
| 三井住友信託銀行株式会社  | 1,000         | 0.48125%<br>固定金利借入 | 無担保・無保証<br>期日一括返済 | 平成26年10月 1日<br>平成29年 9月29日 |
| 株式会社三菱東京UFJ銀行 | 1,500         | 0.89250%<br>固定金利借入 | 無担保・無保証<br>期日一括返済 | 平成26年10月 1日<br>平成33年10月 1日 |
| 合 計           | 2,500         | —                  | —                 | —                          |

以上

※本日資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会