

平成 26 年 10 月 23 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

グローバル・ワン不動産投資法人

代表者名 執行役員

北島 洋一郎

(コード番号：8958)

資産運用会社名

グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長

山内 正教

問合せ先 執行役員(投信運用部・投信業務部担当)

柴田 昌孝

(TEL：03-3262-1494)

## 格付けの取下げに関するお知らせ

本投資法人は、下記のとおりムーディーズ・ジャパン株式会社(以下、「ムーディーズ」といいます。)に格付けの取下げを依頼しておりましたが、本日、ムーディーズより取下げた旨の発表がありましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 取下げ対象格付け

信用格付業者	格付内容
ムーディーズ	無担保長期債務格付(注) : Baa1
	格付けの見通し : 安定的
	国内発行登録枠 1000 億円 : (P)Baa1
	格付けの見通し : 安定的

(注) 第4回無担保投資法人債に対する格付けです。

#### 2. 取下げの理由

本投資法人は、ムーディーズ及び株式会社日本格付研究所(以下、「JCR」といいます。)から格付けを取得していますが、2社の格付けを維持する効果及び費用等を総合的に検討した結果、ムーディーズに対して格付け取下げを依頼いたしました。なお、JCRの格付けは今後も維持します。

#### 3. 運用状況への影響

本件による平成26年9月期及び平成27年3月期の運用状況の予想の変更はありません。

以 上

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.go-reit.co.jp/>