



2013年10月11日

各 位

不動産投資信託証券発行者

日本ロジスティクスファンド投資法人

代表者名 執行役員

川島 高之

(コード番号：8967)

資産運用会社

三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社

代表者名 代表取締役

川島 高之

問い合わせ先 財務企画部シニアマネージャー 関口 亮太

TEL.03-3238-7171

賃貸借契約締結のお知らせ（浦安千鳥物流センターⅡ）

本投資法人が保有している浦安千鳥物流センターⅡ（物件番号 M-14）について、以下の通り賃貸借契約を締結しましたのでお知らせします。

記

1. テナント（賃貸借契約）の概要

テナント名	業種	賃貸面積	比率 (注1)	年間賃料 (消費税等別)	契約期間	敷金・ 保証金
株式会社 ナカノ商会	普通倉庫業・ 運送取次業	6,192.80 m ²	100.0%	非開示 (注2)	2013年10月12日から 2か月間	非開示 (注2)
契約更改・改定 契約の種類： 定期建物賃貸借契約 賃料改定： 改定することはできません。 契約更新： 本契約の更新はありません。ただし、協議の上、賃貸借の期間満了日の翌日を始期とする新たな賃貸借契約を締結することができます。 中途解約： 賃貸借期間中に本契約を解約することはできません。						
主な荷物	日用品雑貨					

(注1) 本物件の総賃貸可能面積に占めるテナントの賃貸面積の割合を記載しています。

(注2) テナントの承諾が得られなかったため開示していません。

2. 今後の見通し

本賃貸借契約締結を踏まえた本投資法人の2014年1月期（第17期）及び2014年7月期（第18期）の運用状況への影響は軽微であり、運用状況の予想の変更はありません。

以 上

※ 本投資法人のウェブサイト <http://8967.jp/>