

平成 26 年 9 月 16 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都渋谷区恵比寿四丁目 1 番 18 号
 恵比寿ネオナート
 ジャパン・ホテル・リート投資法人
 代表者名 執行役員 伊佐 幸夫
 (コード番号:8985)

資産運用会社名
 ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 古川 尚志
 問合せ先 取締役経営企画室長 有働 和幸
 TEL : 03-6422-0530

オリエンタルホテル広島 宴会場改装に関するお知らせ

ジャパン・ホテル・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、その運用資産であるオリエンタルホテル広島（以下「本ホテル」といいます。）において、下記のとおり改装工事を行い、平成 26 年 9 月 13 日より事業供用を開始しましたので、お知らせいたします。

記

1. 工事の概要

本ホテル所在地	広島県広島市中区田中町 6-10
工事対象	23 階 中宴会場「ムーングロー」
工事内容	ホテル最上階の 23 階にある中宴会場「ムーングロー」（以下「本宴会場」といいます。）を、白を基調としたシンプルな内装に更新し、より開放的で明るい空間へと改装しました。
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>改装前</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>改装後</p>  </div> </div>
工事総額	約 10 百万円
工事着工日	平成 26 年 9 月 1 日
事業供用日	平成 26 年 9 月 13 日

2. 改装の目的

本宴会場は広島市内で有数の高さを誇る本ホテルの最上階に位置し、広島市内の美しい景色を一望できる人気の宴会場です。

今回の改装では、幅広い宴会需要への対応と競合施設との差別化による競争力の向上を企図し、より開放的で明るい空間を創出しました。

具体的には、シンプルでありながらも華やかなデザインのシャンデリアを採用し、特に婚礼顧客の幅広いニーズに対応できるよう白を基調とした内装に統一したことで、会場全体が開放的で明るい空間へと生まれ変わりました。

さらに、本宴会場の一部を拡張し収容定員を増加させたことで、より大人数での利用が可能となりました。

今回の改装を契機として、さらなる宴会需要の取込みを図り、一層の収益力向上を目指します。

3. 今後の見通し

本改装による本投資法人の運用状況への影響については、既に発表している平成26年12月期(平成26年1月1日～平成26年12月31日)における本投資法人の運用状況に織り込み済であるため、変更はありません。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jhrth.co.jp/>