

平成 26 年 12 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都渋谷区恵比寿四丁目 1 番 18 号

恵比寿ネオナート

ジャパン・ホテル・リート投資法人

代表者名 執行役員

伊佐 幸夫

(コード番号：8985)

資産運用会社名

ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 古川 尚志

問合せ先 取締役経営企画室長 有働 和幸

TEL：03-6422-0530

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

下表記載の資金の借入（以下「本借入」といいます。）に関し、本日付にて最初の利息計算期間（平成 26 年 12 月 30 日から平成 27 年 1 月 29 日まで）における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

名称	借入先	借入金額 (百万円)	利率 (適用基準金利+スプレッド)	適用金利	借入日	返済期日
タームローン 8	三菱 UFJ 信託銀行株式会社	1,000	全銀協 1 ヶ月日本円 TIBOR+0.50% (注 2)	0.13182%	平成 26 年 12 月 30 日	平成 32 年 12 月 30 日

(注 1) 本借入の詳細につきましては、平成 26 年 12 月 19 日付「資金の借入及び借入金の一部期限前弁済に関するお知らせ」をご参照ください。

(注 2) 利払日は、毎月末日（但し、当日が営業日でない場合には直前の営業日）及び元本返済期日です。利払日に支払う利息の計算期間に適用する基準金利は、直前の利払日の 2 営業日前における全銀協 1 ヶ月日本円 TIBOR となります。今後、本件借入れに関する金利決定のお知らせはいたしません。なお、基準金利（全銀協 1 ヶ月の日本円 TIBOR）につきましては、一般社団法人全銀協 TIBOR 運営機関のホームページ <http://www.jbatibor.or.jp/rate/> でご確認いただけます。

以 上

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jhrth.co.jp/>