

平成 26 年 12 月 24 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 日本プライムリアルティ投資法人
 代表者名 執行役員 金子 博 人
 (コード番号 8 9 5 5)

資産運用会社名
 株式会社東京リアルティ・インベストメント・マネジメント
 代表者名 代表取締役社長 大久保 聡
 問合せ先 取締役財務部長 柴 田 聡
 TEL. 03-3516-1591

平成 26 年 12 月期の運用状況の予想の修正に関するお知らせ

本投資法人は、平成 26 年 8 月 14 日（平成 26 年 6 月期決算発表時）付で公表した平成 26 年 12 月期（平成 26 年 7 月 1 日～平成 26 年 12 月 31 日）の運用状況の予想の修正について、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 平成 26 年 12 月期（平成 26 年 7 月 1 日～平成 26 年 12 月 31 日）の運用状況の予想の修正

	営業収益 (百万円)	営業利益 (百万円)	経常利益 (百万円)	当期純利益 (百万円)	1 口当たり分配金 (利益超過分配金 は含まない)	1 口当たり利益 超過分配金
前回発表時 予想 (A)	13,879	6,348	5,099	5,098	6,180 円	—
今回修正 予想 (B)	13,898	6,423	5,182	5,181	6,280 円	—
増減額 (B-A)	19	74	82	82	100 円	—
増減率	0.1%	1.2%	1.6%	1.6%	1.6%	—

(注 1) 期末発行済投資口数 825,000 口

(注 2) 上記は、現時点における運用状況の予想であり、実際の営業収益、営業利益、経常利益、当期純利益、分配金は変動する可能性があります。また、本予想は分配金の額を保証するものではありません。

(注 3) 金額は単位未満の数値を切捨て、百分比率は小数第 2 位以下を四捨五入して表示しています。

2. 修正の理由

本件は、平成 26 年 12 月期の本投資法人の運用状況が概ね判明したことに伴い、現時点における運用状況の予想の修正を行うものです。

以 上