

各 位

平成 23 年 1 月 6 日

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス不動産投資法人
代表者名 執行役員 宮島 大祐
(コード番号 8972)

資産運用会社
ケネディクス・リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 宮島 大祐
問合せ先 取締役財務企画部長 田島 正彦
TEL: 03-3519-3491

主要エンドテナントの異動に関するお知らせ

ケネディクス不動産投資法人の主要エンドテナントにおける賃貸借契約の解約につき、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 主要エンドテナントの異動（解約）の概要

- ① エンドテナント名 : 非開示（注）
- ② 入居ビル名 : KDX晴海ビル
- ③ 賃貸面積 : 4,307.60 m²
- ④ 全賃貸面積に占める割合 : 1.7%（平成 22 年 11 月 30 日現在の割合）
- ⑤ 解約日 : 平成 23 年 6 月 30 日

（注）テナントからの開示の了承を得られていないため、記載を省略しています。

2. 本件テナント異動後の運用状況見通し

平成 22 年 12 月 13 日に公表した平成 23 年 4 月期の運用状況の予想について、上記主要エンドテナントの解約による修正はありません。

新規テナント誘致に向け速やかにリーシング活動を開始します。

以上

- * 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.kdx-reit.com/>