安心の創造、誠実な経営。

平成 26 年 7 月 31 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区内幸町一丁目 1 番 1 号
いちご不動産投資法人
代表者名　執行役員　髙塚　義弘
（コード番号 8975）
資産運用会社名
いちご不動産投資顧問株式会社
代表者名　代表執行役社長　織井　渉
問合せ先　執行役副社長　石原　実
（電話番号　03-3502-4891）

資産の取得完了に関するお知らせ

いちご不動産投資法人（以下、「本投資法人」という。）は、2014 年 6 月 10 日付「資産の取得に関するお知らせ（いちご・みらい信金ビル：区分所有権等の追加取得）」にて公表いたしました、いちご・みらい信金ビルの追加取得（以下「本取得」という。）を本日完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

物件名称	いちご・みらい信金ビル
譲渡資産の種類	不動産
取得価格	58,000,000 円 （但し、取得経費、固定資産税、都市計画税および消費税を除く。）
契約締結日	2014 年 6 月 10 日
引渡日	2014 年 7 月 31 日

（注）上述資産の取得の詳細につきましては、2014 年 6 月 10 日付「資産の取得に関するお知らせ（いちご・みらい信金ビル：区分所有権等の追加取得）」をご参照ください。なお、売主による区画分割工事の完了後、内壁求積により実測した結果、本取得資産の登記上の建物の区分所有専有面積と持分割合は、それぞれ 371.95 ㎡および 7.03%、土地の敷地権割合は 7.211%で確定し、本取得後に本投資法人が保有する建物の区分所有専有面積の持分割合は 90.42%（4,781.32 ㎡／5,287.73 ㎡）、土地の敷地権割合は 90.182%になります。

以　上

※ 本投資法人のホームページアドレス：www.ichigo-reit.co.jp