

平成22年11月1日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区永田町ニ丁目4番8号
ニッセイ永田町ビル7階
ビ・ライフ投資法人
代表者名 執行役員 瀧美知男
(コード番号: 8984)

資産運用会社名
大和ハウス・モリモト・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 藤田 剛
問合せ先 財務企画部長 漆間 裕隆
TEL. 03-3595-1265

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ

ビ・ライフ投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)は、本日、下記の通り国内不動産信託受益権の取得を完了しましたのでお知らせします。

記

物件番号・物件名称	2039 ロイヤルパークス豊洲
取得資産の種類	不動産を信託財産とする信託受益権
取得価格(注)	7,360,000,000円
契約締結日	平成22年10月15日
取得日	平成22年11月1日
取得先	ロイヤルパークス豊洲株式会社
取得資金	自己資金及び本投資法人が平成22年10月29日付で売却したカテリーナ三田タワースイート(ニューシティレジデンス)の売却代金を充当して購入し、借入金等の外部資金調達は行っていません。

物件番号・物件名称	2040 イプセ戸越
取得資産の種類	不動産を信託財産とする信託受益権
取得価格(注)	1,770,000,000円
契約締結日	平成22年10月15日
取得日	平成22年11月1日
取得先	大和ハウス工業株式会社
取得資金	自己資金及び本投資法人が平成22年10月29日付で売却したカテリーナ三田タワースイート(ニューシティレジデンス)の売却代金を充当して購入し、借入金等の外部資金調達は行っていません。

物件番号・物件名称	4026 ビッグタワー南3条
取得資産の種類	不動産を信託財産とする信託受益権
取得価格(注)	1,740,000,000円
契約締結日	平成22年10月15日
取得日	平成22年11月1日
取得先	大和ハウス工業株式会社
取得資金	自己資金及び本投資法人が平成22年10月29日付で売却したカテリーナ三田タワースイート(ニューシティレジデンス)の売却代金を充当して購入し、借入金等の外部資金調達は行っていません。

(注) 取得にかかる諸費用、公租公課等の精算金並びに消費税相当額等を含んでいません。

上記取得の詳細につきましては、平成22年10月15日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」、平成22年10月18日付及び平成22年11月1日付「(訂正)平成22年10月15日付「不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」の一部訂正について」をご覧ください。

以上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.blife-reit.co.jp/>