

平成 24 年 6 月 18 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区虎ノ門四丁目 3 番 1 号
ユナイテッド・アーバン投資法人
代表者名
執行役員 田 中 康 裕
(コード番号：8960)
資産運用会社名
ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名
代表取締役会長兼社長 阿 部 久 三
問い合わせ先
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 夏 目 憲 一
TEL. 03-5402-3680

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の下記の各借入金につきまして、金利が決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

区分 (注1)	借入先	借入金額	利率	借入日	返済期限	摘要
長期 (注2)	株式会社三菱東京UFJ銀行	4,400百万円	年率 0.74000% (注3)	平成24年 6月20日	平成29年 9月20日	無担保 無保証
長期 (注2)	株式会社日本政策投資銀行	900百万円	年率 1.37045% (注3)	平成24年 6月20日	平成32年 6月20日	無担保 無保証

(注1) 上表の区分は、借入期間によるものであり、長期とは5年以上の返済期限の借入れをいいます。

(注2) 当該借入れの詳細につきましては、平成24年6月15日付「資金の借入れに関するお知らせ」（タームローン50及びタームローン51）をご参照ください。

(注3) 当該金利は、借入日から返済期限まで変動しない、固定金利です。

(注4) 借入金に係る最新情報は本投資法人のホームページでもご確認いただけます。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.united-reit.co.jp>