

平成 25 年 5 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋室町二丁目 1 番 1 号
日本アコモデーションファンド投資法人
代表者名 執行役員 登張 信實
(コード番号 3226)

資産運用会社名
株式会社三井不動産アコモデーションファンドマネジメント
代表者名 代表取締役社長 村上 公成
問合せ先 取締役財務本部長 野原 聡史
(TEL. 03-3246-3677)

資金の借入れに関するお知らせ

日本アコモデーションファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、資金の借入れにつき、下記のとおり決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 借入れの内容

借入先	借入金額	利率	借入・返済方法	借入実行日	返済期日
株式会社みずほコーポレート銀行	5 億円	0.30000%	無担保・無保証、 期日一括返済	平成 25 年 5 月 31 日	平成 25 年 6 月 28 日
株式会社八十二銀行	15 億円	0.81500%	無担保・無保証、 期日一括返済	平成 25 年 5 月 31 日	平成 31 年 5 月 31 日

2. 借入れの理由（資金使途）

平成 21 年 12 月 1 日に実行した長期借入金 10 億円並びに平成 25 年 4 月 30 日及び平成 25 年 5 月 13 日に実行した短期借入金 10 億円の返済に充当するため。

3. 本件借入れ後の借入金等の状況

(単位：億円)

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金	40	35	▲5
長期借入金	1,100	1,105	5
借入金計	1,140	1,140	—
投資法人債	170	170	—
有利子負債合計	1,310	1,310	—
有利子負債比率	51.0%	51.0%	0.0
長期有利子負債比率	96.9%	97.3%	0.4

- (※1) 有利子負債比率の計算は以下の計算式を用いています。
有利子負債比率＝有利子負債÷(有利子負債＋出資総額)×100
(出資総額は、本日現在における金額 125,686,793 千円を用いています。)
- (※2) 長期有利子負債比率＝(長期借入金＋投資法人債)÷有利子負債×100
- (※3) 各比率の計算は小数点第2位を四捨五入しています。

4. その他

本借入れの返済等に関わるリスクについては、本日付で提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」から重要な変更はありません。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.naf-r.jp>